

ZUHAUSE

DIE UMWELT SCHONEN UND DIE WOHNUNG VERSCHÖNERN

Gut vertreten?
Das Sprachrohr
unserer Mitglieder
wird gewählt!

Grüne Oasen
Die Gewinner unseres
Balkonwettbewerbs!

**Auf die Steine,
fertig, los!**
Unsere Steinmal-
Aktion

GWG

GIFHORNER
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Vorwort



Andreas Otto
geschäftsführender Vorstand

„Monde und Jahre
vergehen, aber ein
schöner Moment
leuchtet das Leben
hindurch.“

Franz Grillparzer

Liebe Mitglieder, sehr geehrte Leserinnen und Leser,

wir leben in unbeständigen Zeiten, in denen sichere Vorhersagen selten geworden sind. Umso mehr möchte ich mich für den Zusammenhalt und die Rücksichtnahme, die ich im Team und vor allem unter unseren Mietern beobachte, ganz herzlich bedanken. Wenn wir weiterhin aufeinander achten, vorsichtig sind und sorgsam mit unserer Gesundheit und der des anderen umgehen, können wir diese Krise heil überstehen.

Völlig zu Recht sehnen sich viele Menschen nach Monaten der Einschränkungen wieder nach Normalität. Doch so sehr wir es uns auch wünschen: Die Pandemie ist längst nicht vorbei. Sie kann noch immer verheerende Folgen nach sich ziehen. In anderen Ländern überall auf der Welt sehen wir, welche gesundheitliche, wirtschaftliche und gesellschaftliche Schäden Corona anrichten kann. Dass es uns in Deutschland bisher nicht so hart getroffen hat, liegt allein an unserem Verhalten – und den immensen Hilfsprogrammen, mit denen die Wirtschaft gestützt wird. Doch allein mit Geld wird man diese Krankheit nicht aufhalten. Es geht auch nicht mit Verboten, sondern allein mit dem, was wir alle kostenlos zur Verfügung haben: Einsicht und Vernunft.

Natürlich können wir uns nicht auf unbestimmte Zeit hinter verschlossenen Türen verstecken. Das Leben muss weitergehen und es soll weitergehen, nur eben ergänzt durch eine neue Wachsamkeit, durch häufigeres Händewaschen, durch das Tragen eines Mund-Nasen-Schutzes, durch Abstand und durch weniger physische Kontakte. Wenn sich jeder daran hält, brauchen wir uns von den täglichen Schreckensnachrichten nicht verrückt machen lassen. Wir können weiterhin unser Leben leben und auf bessere Zeiten hoffen.

Denn natürlich wird es wieder bessere Zeiten geben. Sei es durch einen Impfstoff, durch bessere Behandlungsmethoden oder einfach durch ein neu gelerntes Zusammenleben, das mehr auf Achtsamkeit, Zusammenhalt und Rücksichtnahme beruht. Ich persönlich denke, dass Corona uns zeigt, worauf es wirklich im Leben ankommt, nämlich um jenen Gemeinschaftsgeist, dem wir uns als Genossenschaft schon immer verbunden fühlten.

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen ein achtsames, friedliches Weihnachtsfest. Erfreuen Sie sich an den kleinen Dingen und hoffen wir auf ein gesundes und besseres Jahr 2021.

Ihr

Impressum

„ZUHAUSE IN GIFHORN“
Mitgliedermagazin der
Gifhorer Wohnungsbau-
Genossenschaft eG

Ausgabe: 2/2020
Erscheinungsweise: 2x jährlich
Auflage: 5.400

Herausgeber:
Gifhorer Wohnungsbau-
Genossenschaft eG
Alter Postweg 36,
38518 Gifhorn
Tel. (0 53 71) 98 98-0
Fax (0 53 71) 98 98-98
gwg@gwg-gifhorn.de
www.gwg-gifhorn.de

Verantwortlich für den Inhalt:
Andreas Otto

Gestaltung und Text:
stolp+friends Marketinggesellschaft mbH
www.stolpundfriends.de

Druck: Fischer Druck GmbH,
Wilhelm-Rausch-Str.13, 31228 Peine

Bilder:
Shutterstock.com: Halfpoint, Anna
Kucherova, elimam, Look Studio,
cosmaa, Look Studio, Photographee.
eu, Lynda Disher, kayannl, Senol-
do, PannaKotta, Senoldo, winyuu,
Roman Samborskyi, r2dpr, Peter
Krejzl, Dmytro Zinkevych, Bloomic-
on, Axel30



05

Herbstferien im Hort St. Alfrid



06

Hänger-Konzerte der Kreismusikschule Gifhorn

Ihr GWG-Newsletter!

Jetzt ganz einfach an- und abmelden auf www.gwg-gifhorn.de/aktuelles/newsletter.



12

Neue Freilufthalle für das GWG-Stadion



Die Gewinner unseres Balkonwettbewerbs!



20

Die Datenschutzgrundverordnung: Unser Fazit

33



Stein auf Stein: GWG im Malfieber!

16



So werde ich Mieter bei der GWG!

36



Inhalt

Weitere Themen in der *Zuhause in Gifhorn* sind:

- 04 Das Sprachrohr unserer Mitglieder wird gewählt!
- 04 Veranstaltungen rund um Gifhorn
- 08 Die Umwelt schonen und die Wohnung verschönern
- 10 Lindenhof 2 erinnert sich an adventliches Mieterfest
- 11 Dieses Trio sorgt für schönes Wohnen!
- 13 Großer Dank für langjährige Treue!
- 16 Andreas Otto bleibt Vorsitzender im Verbandsrat
- 17 Ihr Terminkalender für das Jahr 2021
- 25 Kinderrätsel: Es weihnachtet sehr...
- 26 Partneradressen des GWG-Mitgliedsausweises
- 29 Post für Sie!
- 29 Geburtstagsglückwünsche
- 30 Gästewohnung: Zuhause ist, wo man sich wohl fühlt
- 32 Zwei Anlaufstellen für Menschen in Not
- 34 Glückwunsch zum Genuss im Schloss
- 34 Mitmachen und gewinnen
- 35 Ihre Ansprechpartner

Hinweis: Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird in diesem Mitgliedermagazin auf eine geschlechtsneutrale Differenzierung (z. B. Mieterin/Mieter) verzichtet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für beide Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat ausschließlich redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.



Vertreterwahl 2021

Das Sprachrohr unserer Mitglieder wird gewählt!

Der vielleicht größte Vorteil bei der GWG zu wohnen, besteht darin, dass wir als Genossenschaft organisiert sind. Hier gibt es keine Aktionäre oder Investoren, die von Ihrer Miete reich werden wollen. Es gibt auch keine „Eigenbedarfskündigungen“ oder exorbitante Mieterhöhungen. Im Gegenteil: Jedes Mitglied kann mitbestimmen, indem es einen Vertreter wählt, der auf der Vertreterversammlung Einfluss auf die Entwicklung der Genossenschaft nimmt. Im kommenden Jahr ist es wieder soweit. 70 Vertreterinnen und Vertreter und mindestens 20 Ersatzvertreter werden per Briefwahl gewählt.

Unsere Satzung gibt vor, dass wir ausschließlich zum Wohle unserer Mitglieder tätig sein dürfen und dass diese Geschäftstätigkeit von den Mitgliedern überprüft werden kann. Aus diesem Grund gibt es die jährliche Vertreterversammlung, auf der der Vorstand vor den gewählten Vertreterinnen und Vertretern Rechenschaft über das vergangene Geschäftsjahr ablegen muss. Dieses basisdemokratische Vorgehen ist enorm wichtig und so freut es uns, dass bis zum Stichtag am 9. Dezember wieder viele Kandidaten vorgeschlagen wurden. Anhand dieser Vorschläge konnte nun eine finale Kandidatenliste zusammengestellt werden. Diese liegt vom 14. Dezember 2020 bis zum 4. Januar 2021 in unserem Service-Zentrum aus und kann nach vorheriger Terminabsprache gern eingesehen werden.

Sofern keine Einwände vorliegen, werden anschließend die Stimmzettel nebst ausführlicher Erläuterungen erstellt

und verschickt. Alle Mitglieder haben dann reichlich Zeit, ihre Wahl zu treffen, und ihren Stimmzettel bis spätestens zum 31. Januar 2021 an uns zurückzuschicken. Nach Auszählung und Prüfung gibt der Wahlvorstand dann Ende Februar 2021 bekannt, wer als Vertreter bzw. Ersatzvertreter gewählt wurde. Die neu oder erneut gewählten Vertreterinnen und Vertreter kommen dann erstmalig im Juni zur Vertreterversammlung 2021 zusammen (hoffentlich persönlich) und treten dann offiziell ihre Amtszeit an. Sie haben dann Gelegenheit, den Jahresbericht 2020 abzusegnen sowie Vorstand und Aufsichtsrat Entlastung zu erteilen.

Bitte nehmen Sie Ihr Wahlrecht wahr und sorgen Sie dafür, dass unsere Genossenschaft auch weiterhin von der Mitbestimmung ihrer Mitglieder lebt und wächst.

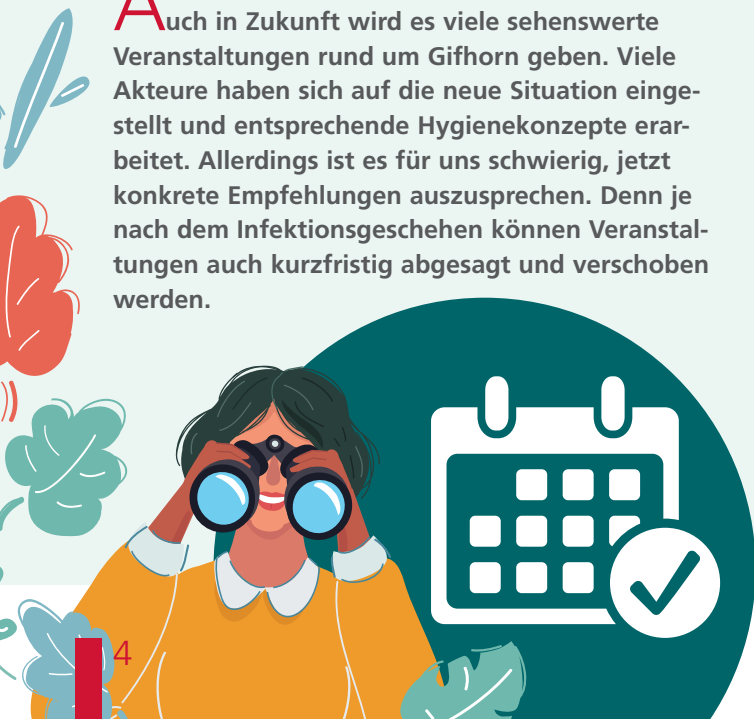
Veranstaltungen rund um Gifhorn

Auch in Zukunft wird es viele sehenswerte Veranstaltungen rund um Gifhorn geben. Viele Akteure haben sich auf die neue Situation eingestellt und entsprechende Hygienekonzepte erarbeitet. Allerdings ist es für uns schwierig, jetzt konkrete Empfehlungen auszusprechen. Denn je nach dem Infektionsgeschehen können Veranstaltungen auch kurzfristig abgesagt und verschoben werden.

Informieren Sie sich daher am besten kurzfristig selbst auf beispielsweise diesen Seiten:

- www.stadt-gifhorn.de/sv_gifhorn/Aktuell/Veranstaltungen
- www.stadthalle-gifhorn.de/veranstaltungen
- www.kinderschutzbund-gf.de
- www.kvhs-gifhorn.de/programm
- www.fbz-grille.de/veranstaltungen
- www.kvhs-gifhorn.de/programm
- www.kultbahnhof-gifhorn.de/veranstaltungen

Wir wünschen viel Spaß!



Lernen und leben in Corona-Zeiten:

Herbstferien im Hort St. Altfrid

GWG
GIFHORNER
WOHNUNGSRAU-GENOSSENSCHAFT EG



Zwei Große für die Kleinen

Kurz vor den Sommerferien konnten wir die Kindertagesstätte und auch das Horthaus St. Altfrid wieder eröffnen. Das ging allerdings zunächst nur im eingeschränkten Betrieb. Einige Kinder besuchten wieder regelmäßig den Hort, sodass wir jedem einzelnen Kind viel Aufmerksamkeit schenken konnten. Das Horthaus nutzen wir für unsere zwanzig angehenden Schulkinder allein. Da wir über einen eigenen Spielplatz verfügen, unterlagen wir zum Glück auch keinerlei Beschränkungen, was das Spielen an der freien Luft betraf.

In dem kleinen Garten rund um das Haus gibt es viele gemütliche Ecken, Bäume zum Klettern und einen Fußballplatz. So können wir die Kinder intensiv betreuen, haben Zeit für Gespräche und die Kinder können auch mal die Seele baumeln lassen und in der großen Hängematte einer spannenden Geschichte lauschen. Diese manchmal ungeteilten Zeiten mit einer Erzieherin oder einem Erzieher waren für die Kinder ein besonderes Erlebnis. Ein Mädchen hat dies besonders genossen und in den Ferien ein Bild dazu gemalt.

Schon bald standen die Herbstferien vor der Tür. Aufgrund der Corona-Beschränkungen fielen viele Ausflugsziele leider aus, doch wir konnten mit den Kindern ins Grüne hinaus und sie die Natur erleben lassen. Seit Jahren fahren wir regelmäßig mit den Bussen der Kirchengemeinde in den Wald nach Knesebeck, um dort gemeinsam mit den Kindern ein großes Lagerfeuer zu machen. Den ganzen Tag in der Natur sein, auf Bäume klettern, mal schauen, ob es schon Maronen (Pilze) oder Kastanien gibt – für die Kinder waren es wieder erlebnisreiche Tage. Auch eine Eidechse haben wir gefunden. Mittags bauten wir dann unseren Klappgrill auf und grillten Würstchen und Fladenbrot. Zum Nachtisch wurden dann Marshmallows über dem offenen Feuer geröstet. Lecker, die werden dann noch süßer und kleben nicht nur an den Kinderfingern.



Bitte genau hinschauen: Das Puppentheater konnten die Eltern auf unserem Erntedankfest mit Abstand genießen.



Wie jedes Jahr feierten wir auch dieses Mal unser Erntedankfest mit Stockbrot über dem offenen Feuer auf dem Acker. In diesem Jahr konnten die Eltern leider nur zum Abschluss dazukommen, aber die Aufführung des Stabpuppentheaters der Kinder konnten sie mit dem entsprechenden Abstand trotzdem wieder verfolgen.

Am letzten Tag ging es zum dritten Mal in den Wald nach Winkel. Dort führten die Hortkinder mit Begeisterung eine Rallye rund um den Waldsee und durch die Gifhorner Heide durch. Einige Aufgaben waren zu lösen, es gab einen Tannenzapfenweitwurf und neben dem Barfußpfad wurde ein gemeinsames Kunstwerk aus gesammelten Materialien aus der umliegenden Natur erstellt. Im „Hörkino“ erzählten sich die Kinder eine selbst ausgedachte Geschichte vom kleinen Holzwerg, den wir an einer Wurzel gefunden haben.

Wir sind gespannt, wie das Leben im Hort mit Corona weitergeht und hoffen, dass wir den Hortbetrieb auch künftig aufrechterhalten können und dass wir alle gesund bleiben.



Die Seele baumeln lassen und in der großen Hängematte einer spannenden Geschichte lauschen.

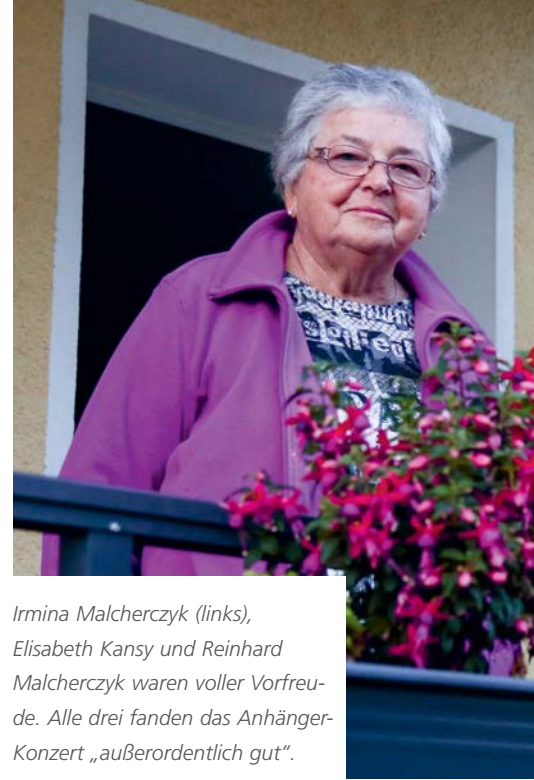


Ein Jazz-Ensemble für unsere GWG-Mieter

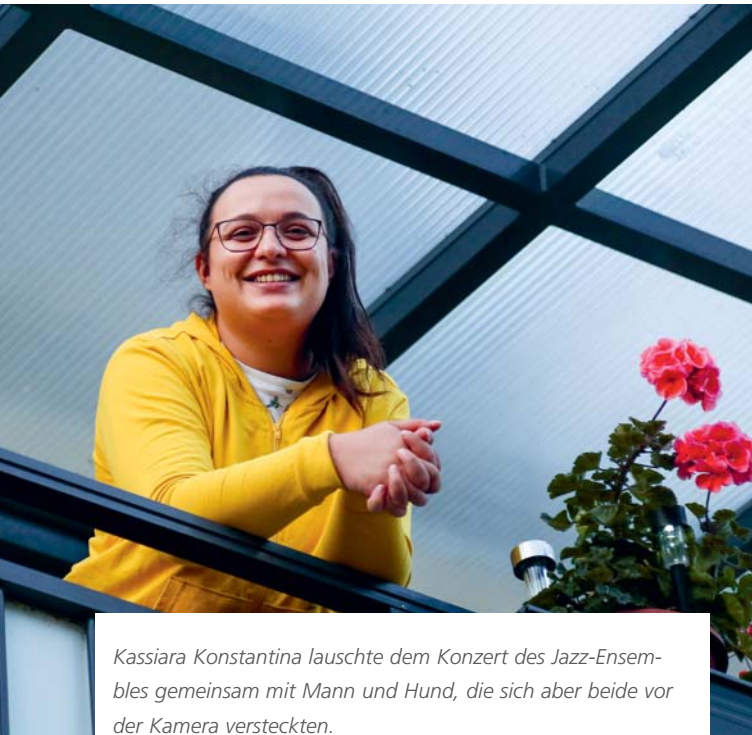
Das gab's ja hier noch nie!



Wer musizierte denn da so spät durch Nacht und Wind? Es war das Jazz-Ensemble der Kreismusikschule Gifhorn! Die fünf Musiker spielten an drei verschiedenen Standorten vor den Balkonen von Mietern der GWG. Die sogenannten „Hänger-Konzerte“, bei denen die Musiker von einem Anhänger aus die Anwohner beschallen, fanden zum ersten Mal Anfang Juli statt. „Beim ersten Mal konnten wir nicht den gesamten Wohnungsbestand abdecken“, bedauerte unser Geschäftsführer Andreas Otto. Deshalb und auch aufgrund der positiven Resonanz, auf die das Kooperationsprojekt stieß, tourte das Jazz-Ensemble Ende September erneut durch Gifhorns Wohngebiete.



Irmina Malcherczyk (links), Elisabeth Kansy und Reinhard Malcherczyk waren voller Vorfreude. Alle drei fanden das Anhänger-Konzert „außerordentlich gut“.



Kassira Konstantina lauschte dem Konzert des Jazz-Ensembles gemeinsam mit Mann und Hund, die sich aber beide vor der Kamera versteckten.

„Wir sind einfach ein Haufen Musiker, die Lust haben zusammen zu spielen“, erklärte Saxophonist Hans-Jürgen Kampa das Konzept des Jazz-Ensembles, vor dem ersten Stopp der einen Abend andauernden Mini-Konzert-Tournee auf dem Garagenhof am Höhenweg/Ecke Kirchweg. Während seine Band-Kollegen Scheinwerfer verkabelten, hielt Hans-Jürgen Kampa Rücksprache mit Andreas Otto. Der freute sich, den GWG-Mietern am Kirchweg etwas Abwechslung in den Corona-Alltag zu bringen. „Hier wohnen vor allem ältere Mieter. Immerhin war dieses Gebäude das erste, das wir 1950 als Genossenschaft übernahmen“, berichtete der GWG-Geschäftsführer - und gerade für Ältere, die nach wie vor zu Hause bleiben, hat sich in den vergangenen Monaten eben keine Normalisierung eingestellt.

Ganz so lange wohnt Horst Papenfuß noch nicht im Kirchweg - aber immerhin „schon 19 Jahre“, betonte er. „Seit 2001. Wenn ich auch schon vieles vergessen habe - aber das nicht“, lachte der freundliche Mann. Seine Frau könne nicht mehr so gut laufen, berichtete er, deshalb höre sie



Zlatko Baban (von links), Peter Bönisch, Stefan Bolte, Hans-Jürgen Kampa und Jens Buchwald spielten als Jazz-Ensemble an drei verschiedenen Orten in Gifhorn für GWG-Mieter ein sogenanntes „Hänger-Konzert“.



von drinnen zu. Er aber möchte sich diesen Anblick nicht entgehen lassen. „Das ist das erste Konzert, das ich von meinem Balkon aus höre“, freute Horst Papenfuß sich. „Das kann gerne öfter mal passieren.“

Auch Kassira Konstantina war begeistert von der „sehr, sehr schönen Idee“. Sie wohnt seit dem vergangenen Januar im Kirchweg. Gemeinsam mit Mann und Hund hatte sie es sich auf dem Balkon gemütlich gemacht, in den Blumenkästen strahlten die Lichterketten mit dem breiten Grinsen auf ihrem Gesicht um die Wette.

Während Kontrabassist Stefan Bolte und Altsaxophonist Jens Buchwald ihre Instrumente bereit machten, tönte es von einem der Balkone: „Gibt’s eigentlich auch Bratwurst?“ Da musste Trompeter Peter Bönisch lachen: „Eigentlich war das der Plan - aber bei Rewe gab’s keinen Einweg-Grill mehr.“ Bevor Laute der Enttäuschung über den Hof schallen konnten, verkündete er: „Aber wir haben einen Glühweinkocher und Glühwein dabei!“

Die Lichttechnik war fertig verkabelt, der Anhänger stand stabil - jetzt wurden Elisabeth Kansy, ihre Schwägerin Irmina Malcherczyk und deren Mann Reinhard ganz aufgeregt. Alle

drei standen erwartungsvoll auf dem Balkon. „Na sowas aber auch, das gab’s ja hier noch nie“, staunte Elisabeth Kansy freudig. Ihr jüngerer Bruder Reinhard Malcherczyk mutmaßte: „Na, die wollen einfach ein bisschen gute Stimmung machen.“ Alle drei waren sich einig: So ein Anhänger-Konzert finden sie „außerordentlich gut“.

Dann hatte auch Zlatko Baban sein digitales Klavier angeschlossen - das Jazz-Ensemble der Kreismusikschule Gifhorn war startklar. GWG-Geschäftsführer Andreas Otto sprach eine kurze, aber herzliche Begrüßung ins Mikrofon - nun gab Hans-Jürgen Kampa den Takt vor und die fünf Musiker legten los. Und als die ersten Töne über den Hof schallten, saß Frau Papenfuß - die eigentlich von drinnen aus zuhören wollte - nun doch neben ihrem Mann Horst auf dem Balkon.

Weitere Spielorte waren an diesem Abend der Wendehammer in der

Straße „Hohe Luft“ und der Lindenhof. GWG-Geschäftsführer Otto machte neugierig: „Wir versuchen, alle zu erreichen. Wahrscheinlich machen wir das noch ein drittes Mal!“ Das würde sicher nicht nur die GWG-Mieter entzücken - auch die fünf Musiker des Jazz-Ensembles der Kreismusikschule Gifhorn freuen sich stets über den begeisterten Applaus.



Horst Papenfuß wohnt schon seit 19 Jahren im Kirchweg – und erlebte sein erstes Balkon-Konzert.

Upcycling

Die Umwelt schonen und die Wohnung verschönern

Rund 600 Kilogramm Abfall: So viel produziert jeder einzelne Deutsche im Jahr. Damit gehören wir in Europa zu den größten Müllverursachern. Aber Müll ist nicht gleich Müll. Scheinbar nutzlose Dinge lassen sich mit wenigen Handgriffen in neue Produkte umwandeln. Als Vorbild dienen uns ärmere Länder: Aus der Notwendigkeit heraus nutzen die Menschen dort das, was wir einfach wegwerfen würden. Dieser Trend setzt sich als sogenanntes "Upcycling" auch in Deutschland durch.



Upcycling ist eine Wortkreation aus „hinauf“ (englisch „up“) und „Wiederverwertung“ („recycling“). Die Idee dahinter: Aus vermeintlich nutzlosen Dingen oder gar Abfall neuwertige Produkte zu schaffen. Durch die kreative Umnutzung erhalten die alten Materialien einen neuen Wert – im Idealfall sogar einen höheren. So vermeiden wir Müll, schonen unsere Ressourcen und schärfen unser Umweltbewusstsein. Außerdem fördert es unsere Kreativität: Die Möglichkeiten, aus einem kaputten Objekt etwas Neues zu schaffen, sind unbegrenzt.

Upcycling sollte nachhaltig sein

Aufgrund begrenzter Ressourcen sind Recycling und Upcycling wichtige Elemente, um nachhaltig zu wirtschaften. Aber nur, wenn es richtig gemacht wird.

Darauf sollten Sie achten:

- Nutzen Sie das, was in der Regel nicht in den Recycling-Kreislauf gelangt: insbesondere Rest- und Sperrmüll.
- Verwenden Sie Ihre alten Sachen. Wer ein neues Produkt zum Aufwerten kauft, hat das Ziel verfehlt.
- Wenn Sie zusätzliche Materialien benötigen, überlegen Sie, ob Sie diese auch in Zukunft verwenden können. Etwas zu kaufen, wenn Sie es nur einmal nutzen, ist nicht nachhaltig.

- Falls Ihnen das passende Werkzeug fehlt, fragen Sie Ihren Nachbarn. Er hilft Ihnen bestimmt gerne aus. Manchmal verleihen auch offene Werkstätten oder Baumärkte, was Sie benötigen.

Als Inspiration zeigen wir Ihnen, was Sie beispielsweise aus benutzten Obst- und Weinkisten zaubern können. Regal, Raumteiler oder Aufbewahrungskorb – in wenigen Arbeitsschritten lassen sich die Kisten zu dekorativen Einrichtungsgegenständen umfunktionieren.

Ganz schnell gemacht

Sie haben Lust auf die ungewöhnlichen Möbel, aber nicht viel Zeit? Kein Problem! In der schnellsten Variante können Sie die Kisten einfach mit der Öffnung nach vorne übereinanderstapeln und miteinander mit Holzleim verkleben oder verschrauben – schon haben Sie ein Regal mit reichlich Platz für Bücher oder andere Utensilien. Besonders schön wird das Ganze, wenn Sie alle Kisten zuvor farblich gestalten und dann im Hoch- und Querformat kombinieren. Sie brauchen noch mehr Stauraum? Dann bemalen oder lackieren Sie etwas größere Kisten in Ihren Lieblingsfarben und stellen Sie sie einfach zum Beispiel auf die Küchen- und Wohnzimmerschränke. Hier finden Vasen und Co. einen dekorativen Platz und sind bei Bedarf immer schnell zur Hand.



Übrigens: Auch Holzpaletten lassen sich mit etwas Geschick zu Möbeln umbauen. So wird zum Beispiel aus zwei aufeinandergestapelten, verschraubten und auf Rollen montierten Paletten ein ganz besonderer Couchtisch für das Wohnzimmer. Auf der Oberfläche befestigen Sie am besten eine weitere Lage Bretter und lackieren Sie alles in der Lieblingsfarbe. In den Hohlräumen zwischen den Paletten finden Zeitschriften und andere Kleinigkeiten Platz. Weitere Möglichkeit: ein Outdoor-Sofa für den Balkon oder die Terrasse. Hier dienen zwei Paletten, die aneinander und auf Rollen geschraubt werden, als beweglicher Untergrund. Darauf kommen eine Matratze und viele Kissen.

Schmuckstücke für die Wand

Kleinere Obstkisten eignen sich ideal als hübsche Schaukästen für die Wand. Sie benötigen Obst- oder Weinkisten in der gewünschten Anzahl, Karton, Tapetenreste oder Geschenkpapier, Lackfarbe für Holz, Sprühkleber und Regal- oder Bilderhaken. Lackieren Sie zunächst alle Kisten in Ihrer Wunschfarbe, dann können Sie die Oberflächen später ganz leicht durch feuchtes Abwischen reinigen! Messen Sie nun das Innenmaß der Kisten aus und übertragen Sie die Maße auf einen Bogen Karton. Schneiden Sie diesen entlang der Markierungen aus, tragen Sie den Sprühkleber auf und kleben

Sie die Tapetenreste oder das Geschenkpapier auf. Sprühen Sie die Rückseite ebenfalls mit Kleber ein, legen Sie den verzierten Karton in die Kiste und drücken ihn gut fest. Nun wird ein Bilderhaken oder eine Regalaufhängung auf der Rückseite der Kiste mittig festgeschraubt und diese an der Wand angebracht. Mit den weiteren Kisten verfahren Sie genauso.

Anordnen können Sie sie ganz nach Ihrem Geschmack – zum Beispiel locker im Flur für Autoschlüssel und Co. oder symmetrisch in der Küche für Kochbücher und Schüsseln. Tipp: Wollen Sie schwerere Gegenstände in den Regalen präsentieren, dübeln Sie diese besser an die Wand.

Ganz schick in weiß

Sie benötigen einen Raumteiler mit viel Platz für Bücher und Accessoires? Auch das ist kein Problem! Hierfür brauchen Sie acht alte Obst- oder Weinkisten aus Holz, weiße Lackfarbe, Folie zum Auslegen, Schrauben sowie Schleifpapier oder einen Multischleifer. Zuerst schleifen Sie die Obstkisten. Streichen Sie sie dann von innen und außen mit weißer Lackfarbe, wobei Sie mindestens zwei Schichten auftragen sollten. Legen Sie im Vorfeld den Lackierplatz unbedingt mit Folie aus, um Ihren Boden zu schonen. Nachdem der Lack gut getrocknet ist, können Sie die Obstkisten ganz nach Ihrem Geschmack zusammensetzen und dann miteinander verschrauben.



Weitere Inspirationen, Anleitungen und Neuigkeiten zum Thema Upcycling gibt es hier:

www.diy-academy.eu/einrichten-gestalten/upcycling
www.solebich.de/wohnen/upcycling
www.handmadedekultur.de/web/upcycling



Der beste Zeitpunkt für Ihren Website-Relaunch?

Jetzt.

stolp+friends

Wir kommunizieren Werte
seit 1989

Fon 0541 800493-0 | www.stolpundfriends.de





Alte Küche?
NEUER LOOK!

Lackierte Rückwände

Glasbau-LEHNER

Tel: 0 53 71 - 7 18 16 • www.glasbau-lehner.de

Auf gute Nachbarschaft: Lindenhof 2 erinnert sich an adventliches Mieterfest



Ein Bild aus besseren Zeiten: Die Mieter im Lindenhof 2 freuten sich 2019 mit GWG-Geschäftsführer Andreas Otto (grüne Mütze) über die gute Hausgemeinschaft.

Es gab einmal eine Zeit vor Corona, als man sich noch unbeschwert mit der Hausgemeinschaft zusammensetzen, quatschen und ein wenig feiern durfte. Viele würden genau dies jetzt gerne tun, doch das Ansteckungsrisiko ist derzeit leider einfach zu groß. Den Mietern unseres Quartiers Lindenhof 2 bleiben zumindest die schönen Erinnerungen – und die Hoffnung, sich bald wieder in gemütlicher Runde treffen zu können.

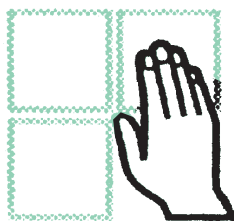
Anfang 2018 zogen die meisten Mieter in den Lindenhof 2 ein und verabredeten sich zunächst zu einem ersten gemeinsamen Kaffeetrinken, um sich besser kennenzulernen. Auch in der Vorweihnachtszeit traf man sich und im Sommer 2019 folgte dann das erste Grillfest im Garten bei Familie Semenov und Greb.

Schnell kam die Idee auf, sich nach guter alter Vorjahrestradition in der Vorweihnachtszeit wieder zu treffen, und so kam man am 14. Dezember 2019 im Laubengang in der 1. Etage bei Familie Berg zusammen, um bei Kaffee, Kuchen und anderen Leckereien auf die gute Nachbarschaft

anzustoßen. Als Überraschungsgast tauchte dann auch GWG-Geschäftsführer Andreas Otto auf, der sich über die gute Hausgemeinschaft freute und sich später mit den besten Weihnachts- und Neujahrswünschen verabschiedete.

Alle waren sich einig, dass dies bestimmt nicht das letzte Treffen sein würde. Niemand ahnte damals, dass die Corona-Pandemie so manches Nachbarschaftsfest zunichte machen würde. Doch wir sind uns sicher: Der Zusammenhalt und die Hilfsbereitschaft sind seitdem im Lindenhof 2 weiter gewachsen.





Filbrich

Fliesen Filbrich GmbH
Meisterbetrieb

Kästorfer Weg 9

38518 Gifhorn

Tel. (0 53 71) 7 33 55

Fax (0 53 71) 7 42 01

filbrich@fliesen-

filbrich.de

Dieses Trio sorgt für schönes Wohnen!

Damit Sie sich bei uns wohlfühlen, gibt es bei der GWG viele fleißige Hände, die sich tagtäglich um unsere Gebäude, Wohnungen und Außenanlagen kümmern. Heute möchten wir Ihnen drei Herren vorstellen, die zusammengerechnet schon seit 50 Jahren für unsere Genossenschaft arbeiten. Den einen oder anderen haben langjährige Mieter vielleicht sogar schon kennengelernt. Wir sind froh, dass wir sie haben, und wünschen allen dreien noch viele glückliche Jahre an Bord der GWG.



Roland Riedl



Alexander Rutz



Waldemar Root

Roland Riedl, 20 Jahre GWG

Herr Riedl lernte das Maurer- und Zimmerhandwerk noch in der ehemaligen DDR, wo er bis 1989 im Baugewerbe tätig war. Nach der Wende zog es ihn in unsere Region zur Holzbaufirma Isensee in Müden. Zehn Jahre später begann er dann als Quartiersmanager bei unserer Genossenschaft, die von seiner enormen Berufserfahrung profitiert. Privat liebt Herr Riedl seine Familie nebst Enkelkindern, die Ostsee und den Sport. Früher war er selbst im Fußball aktiv, jetzt konzentriert er sich auf den Garten und freut sich über ausgefallene Flaschenöffner für seine Sammlung.

Alexander Rutz, 17 Jahre GWG

Herr Rutz ist Teil unseres Gärtner-Teams und sorgt seit vielen Jahren für gepflegte Außenanlagen in unserem Bestand. Was die Wenigsten wissen: Studiert hat er ursprünglich Techniker/Mechaniker im Bereich Straßen-

baumaschinen. Statt Straßen legt er jetzt Gärten an, was aus unserer Sicht klar die bessere Entscheidung war. Ihm gefällt das Arbeiten in und mit der Natur und er freut sich, wenn er das Resultat seiner Arbeit klar vor Augen sieht. Er schätzt den kollegialen, positiven Umgang im Team und die Freundlichkeit unserer Mieter.

Waldemar Root, 13 Jahre GWG

Herr Root trägt die Farbe nicht nur im Nachnamen, er ist auch gelernter Maler. Nach seiner Ausbildung sammelte er erst einmal Berufserfahrung und stieß dann 2007 zur GWG. Er mag die Hilfsbereitschaft im Team und die netten Kollegen, die immer für einen Spaß zu haben sind. Gute Laune und eine positive Einstellung sind sein unschlagbares Erfolgsrezept. Auf was er sich ganz besonders freut? „Dass Corona endlich vorbei ist!“ Diesem Wunsch können wir uns nur aus vollstem Herzen anschließen.

Neue Freilufthalle für das GWG-Stadion

Seit diesem Sommer ist das GWG-Stadion im Sportpark Flutmulde um eine Attraktion reicher. Die BraWo McArena bietet alles, was man für Spaß an Sport und Bewegung braucht. Hier können alle Interessierte ganzjährig und wetterunabhängig Sport an der frischen Luft treiben. Ob Fußball, Volleyball, Aerobic oder Kindergeburtstag – große und kleine Sportler kommen voll auf ihre Kosten. Und das Beste: Die optimale Rundumbelüftung hält das Infektionsrisiko gering.

Gerade in Corona-Zeiten ist Sport an der frischen Luft wichtig. Doch Regen und Schnee trüben in der kalten Jahreszeit den Spaß und lassen selbst den motiviertesten Sportler zweifeln. Die neue Freilufthalle in unserem GWG-Stadion lässt für solche Zweifel keinen Platz. Der überdachte, 450 m² große Kunstrasenplatz ist von einer Bande und Fangnetzen umgeben und bietet mit multimedialer Soundanlage, digitaler Spielzeit- und Ergebnisanzeige sowie Ballgeschwindigkeitsmessung jede Menge Extras. Vor allem Letztere sorgt bei Spielern und Zuschauern für jede Menge Jubel, wenn der integrierte Laser in den Toren die Geschwindigkeit misst und über die Digitalanzeige mitteilt.

Eine Halle ohne Wände bietet natürlich auch in bautechnischer Hinsicht manche Vorteile. In nur 10 Wochen wurde der komplette Bau fertiggestellt, der als Projekt des Kindernetzwerks United Kids Foundations von der Volksbank BraWo gefördert wurde. Rund 500.000 Euro investierte die Volksbank BraWo in die umweltbewusste und nachhaltige Bauweise.



Moderne Ausstattung, hochmoderne Technik und ganz viel frische Luft: Die neue BraWo McArena bietet ideale Bedingungen für Vereine, Unternehmen und Privatpersonen.

Lösen Sie unser Kreuzworträtsel auf Seite 34 und gewinnen Sie Gutscheine für die BraWo McArena!

Servicemonteur*in und Helfer*in gesucht!

Bei Interesse einfach kontaktieren

Rohrreinigung-Service

ROHRKLINIK
Weinhold

Inhaber A. Weinhold Dannenbütteler Weg 53 | 38518 Gifhorn

Leistungen:

**Rohrreinigung, Hochdruck-Spülung
Rohr-Ortung, TV-Kamerainspektion uvm.**

M: 0151 / 67775533

T: 05371/9412700

kontakt@rohrklinik.de

www.rohrklinik.de



Einfach online buchen

Der besondere Clou: Die neue Freilufthalle kann von Vereinen oder Privatpersonen ganz einfach online gebucht werden. Auf **www.brawo-mcarenas.de** können Sie sich registrieren, freie Zeiten buchen und gleich online bezahlen. Die Halle ist täglich von 8 bis 22 Uhr geöffnet und bietet idealen Raum für wetterunabhängigen Sport an der frischen Luft.

Für **GWG-Mitglieder** gibt es ab sofort **5% Rabatt** auf Buchungen in der McArena Gifhorn. Und so funktioniert's:

1. Das GWG-Mitglied meldet sich als Nutzer auf der Website der BraWo McArena Gifhorn unter www.brawo-mcarenas.de an und gibt in der Zeile „Firma“ den Zusatz „GWG-Mitglied“ an.
2. Das Team der BraWo McArena Gifhorn schreibt daraufhin den neuen Kunden per E-Mail an und bittet um Zusendung des GWG-Mitgliedsausweises als Foto per E-Mail oder WhatsApp.
3. Das Team der BraWo McArena Gifhorn hinterlegt den Rabatt auf dem Nutzerkonto des GWG-Mitgliedes.

Großer Dank für langjährige Treue!

Liebe Mieter, unsere Genossenschaft verdankt ihre Erfolgsgeschichte in erster Linie Ihnen, unseren Mietern, von denen manche bereits seit 50 Jahren oder länger bei uns wohnen. Diese besondere Treue möchten wir wertschätzen und Ihnen herzlich und ganz persönlich gratulieren. Doch damit wir niemanden vergessen, brauchen wir Ihre Hilfe!

Sofern Sie seit mindestens 50 Jahren bei der GWG wohnen und bisher noch nicht geehrt wurden, füllen Sie bitte das unten stehende Formular aus und geben Sie es bis zum 31. Januar 2021 in unserem Service-Zentrum ab. Selbstverständlich können Sie es uns auch schicken oder direkt anrufen. Wir setzen uns dann mit Ihnen in Verbindung, um eine Danksagung im Einklang mit verantwortungsvollsten Corona-Schutzmaßnahmen zu vereinbaren.

Hensel & Gretel

Transport- und Dienstleistungsgesellschaft

7% Rabatt für alle GWG Mitglieder



**Umzüge
Transporte
Räumungen
Dienstleistungen**

Telefon: 0531 / 25 72 71 76
info@henselundgretel.net
www.henselundgretel.net

Hannoversche Straße 67 - 38116 Braunschweig



Mieter seit 50 Jahren und länger

(gilt nicht für Mieter, die bereits geehrt wurden)

Vorname Name

Straße

Telefon (für Rückfragen bitte unbedingt angeben) Ich bin Mieter seit Jahren

Falls Sie bereits innerhalb der GWG umgezogen sind:

von Straße

bis Straße

Familienangehöriger, der eventuell zuvor Hauptmieter war:

Name

Datum Unterschrift

Diesen Abschnitt bitte ausgefüllt bis zum 31. Januar 2021 in unserem Service-Zentrum abgeben.

GWG
GIFHORNER
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Infos und
Bestellung:
bewohnerplus.de



**Bis zu 80 €¹
sparen**

Jetzt BewohnerPlus-Rabatt
und starke Online-Vorteile
sichern.

Ready?



¹ Gültig für Internet- und Phone- bzw. TV-Neukunden sowie für Kunden, die in den letzten 3 Monaten keine Internet- und/oder Telefonkunden und/oder TV-Kunden der Vodafone Kabel Deutschland GmbH waren und gleichzeitig Bewohner von Objekten sind, in denen ein Mehrnutzervertrag oder eine Versorgungsvereinbarung mit Vodafone Kabel Deutschland, also ein kostenpflichtiger Anschluss für das gesamte Haus an das Vodafone-Kabelnetz, besteht. **Gültig nur nach technischer Verfügbarkeitsprüfung auf der Seite bewohnerplus.de bis 31.03.2021.** Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 50 Euro ist die Bestellung eines Internet & Phone-Anschlusses, welcher in vielen unserer Kabel-Ausbaugebiete mit bis zu 1.000 Mbit/s im Downstream angeboten wird. Mindestanforderung ist Red Internet & Phone 250 Cable mit bis zu 250 Mbit/s im Download. Mindestlaufzeit 24 Monate. Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 30 Euro ist die Bestellung eines digitalen TV-Produktes, z.B. Vodafone GigaTV. Mindestlaufzeit 24 Monate. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Stand: November 2020

Die dargestellten Preise enthalten noch die MwSt. von 19%. Vom 01.07. bis 31.12.2020 findest Du auf Deiner Rechnung eine entsprechende Senkung der MwSt. auf 16% für Leistungen, die der regulären MwSt. unterliegen. Gilt für alle Telekommunikationstarife mit Mindestlaufzeit, Kaufpreise für Geräte und Zubehör sowie Mietentgelte für Geräte.

Dies ist ein Angebot der Vodafone Kabel Deutschland GmbH · Betastraße 6–8 · 85774 Unterföhring



Heizung-Sanitär Henschke

Heizung Sanitär Solar

Unsere Leistungen:

- Kundendienst (auch an Feiertagen) • Beratung • Installation • Sanierung • und mehr

Rufen Sie uns an: **0 53 71 - 1 69 99**

INGENIEUR-BÜRO KOCH GMBH



Ihr zuverlässiges Planungsbüro
für Gebäudetechnik in Gifhorn

Heizung - Lüftung - Klima - Sanitär - Elektro

Herbert-Trautmann-Platz 8
38518 Gifhorn

Tel.: 0 53 71 / 94 88 - 0
Fax: 0 53 71 / 94 88 - 15
info@ingenieur-buero-koch.de
www.ingenieur-buero-koch.de

Dipl.-Ing. (FH)
Herr Oliver Koch

Sachverständiger

für die Erkennung, Bewertung
und Sanierung von
Schimmelpilzschäden
in Innenräumen (TÜV)



MALERTEAM

■ ■ ■ **HESSLER** ■ ■ ■



- Bodenbelagsarbeiten
- Wärmedämmverbundsystem
- Sonnen- & Insektenschutz
- Maler- & Lackierarbeiten
- Putz- & Spachteltechnik

Carl-Zeiss-Straße 1 ■ 38518 Gifhorn ■ Telefon 0 53 71 - 94 28 333 ■ www.malerteam-hessler.de



STADTWERKE
GIFHORN

100% Ökostrom



WIR GEBEN **GRÜNES** LICHT

Mit Ökostrom für alle Kunden

Über TÜV EE zertifizierter Strom

www.stadtwerke-gifhorn.de

Stein auf Stein: GWG im Malfieber!



In diesen tristen Corona-Zeiten fällt vielen öfter mal die Decke auf den Kopf. Um ihren Mitgliedern, Mietern und anderen etwas kreative Ablenkung zu bieten, lud die GWG zur gemeinsamen Stein-Malaktion ein. Die Ergebnisse können sich sehen lassen – und zwar in einem eigens gefertigten Schaukasten im GWG-Treff-PUNKT 53. Wir danken allen Hobbykünstlern fürs Mitmachen!

In den Sommerferien konnte man sich Blanko-GWG-Steine zum Bemalen am GWG-Treff-PUNKT 53 abholen und sie kreativ gestalten. Das Angebot wurde dankend angenommen und so erreichten uns schon bald die ersten farbenfrohen Exemplare. Alle Steine können nun im GWG-Treff-PUNKT 53 bewundert werden, wo sie in einem Schaukasten das Logo der GWG umrahmen und so sinnbildlich für die bunte Vielfalt und den Zusammenhalt unserer Genossenschaft stehen.

Zusammen mit Angela Heumann, Initiatorin der Facebook-Gruppe "#steinfiebergifhorn", wurde dann der schönste Stein ausgewählt und mit einem 50-Euro-Gutschein des



Gifhorer Kaufhauses Schütte prämiert. Die Idee hinter "Steinfiebergifhorn" ist übrigens wirklich originell: Jeder ist eingeladen, Steine bunt zu bemalen oder mit einem schönen Spruch zu verzieren, um sie dann an öffentlichen Plätzen auszulegen. Wer einen Stein findet, postet davon ein Foto und kann den Stein woanders wieder auslegen. So wandern die Steine durch viele Hände, machen Menschen glücklich und unsere Welt ein klein wenig bunter.

Andreas Otto bleibt Vorsitzender im Verbandsrat

Gratulation: Unser Geschäftsführer Andreas Otto wurde vom Verbandsrat des Verbands der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Niedersachsen Bremen e.V. (vdw) einstimmig wiedergewählt und im Amt des Vorsitzenden für weitere vier Jahre bestätigt.

Als wichtigstes Aufsichtsgremium des vdw wird der Verbandsrat bereits seit 2015 von Andreas Otto als Vorsitzendem geleitet. Bei der turnusmäßigen Neukonstellation wählten die 25 Mitglieder, die allesamt Wohnungsunternehmen und -genossenschaften in Niedersachsen und Bremen vorstehen, Andreas Otto erneut und einstimmig ins Amt des Vorsitzenden.



Gemeinsam für die gute Sache: (von links) Dr. Susanne Schmitt (vdw-Verbandsdirektorin), Andreas Otto (vdw-Verbandsratsvorsitzender), Gerhard Viemann (vdw-Prüfungsdirektor), Christina von Saß (NDR-Moderatorin) und Axel Gedaschko (Präsident des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen) halten Abstand.

Erstmalig musste die vdw-Mitgliederversammlung in diesem Jahr unter strengen Infektionsschutzmaßnahmen stattfinden. Die Veranstaltung war nur einem kleinen Teilnehmerkreis vorbehalten und wurde live über das Internet an alle Mitglieds-

unternehmen übertragen. Der vdw Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Niedersachsen Bremen e.V. vertritt die Interessen von 174 Wohnungsunternehmen mit insgesamt rund 400.000 Wohnungen, in denen fast eine Million Menschen leben.

Ihr Terminkalender für das Jahr 2021

GWG Gifhorn
Wohnungsbau-Genossenschaft EG
 Alter Postweg 36
 38518 Gifhorn
 Telefon (0 53 71) 98 98-0
 Telefax (0 53 71) 98 98-18
 gwg@gwg-gifhorn.de
 www.gwg-gifhorn.de

Telefonische Servicezeiten

Mo. 9–12 Uhr und 14–16 Uhr
 Di. 9–12 Uhr und 14–17 Uhr
 Mi. 9–12 Uhr
 Do. 9–12 Uhr und 14–16 Uhr
 Fr. 9–12 Uhr

Telefon (0 53 71) 98 98 -

Service-Zentrum

Katrin Jesse -0
 Bärbel Kayser -0
Bestandsmanagement Technik
 Tobias Herter (Teamleiter) -42
 Michael Hertzstein -40
 Marcel Strohschein -44

Bestandsmanagement Wohnungen

Marcel Lippe (Teamleiter) -22
 Judith Ahrens -15
 Lorena Kruse -16
 Sophie Lesse -13
 Katja Sonntag -17
 Timon Steep -14

Finanzmanagement

Regine Wolters -20
 Stefanie Dobberan -27
 Sandra Günther -25
 Fenya Herter -23
 Florian Jung -21
 Torben Kayser -26
 Marcel Lippe -22
 Swetlana Wilhelm -24

Beschwerde- und Sozialmanagement

Tanja Hofmann -31
 Kathrin Ress -32

Geschäftsführer/Vorstand

Andreas Otto (geschäftsf. Vorstand)
 Regine Wolters (Vorstand)
 Sabine Czech (Büroorga.) -30
 Anja Sherazee (Ass. Geschäftsf.) -36

JANUAR		FEBRUAR		MÄRZ		APRIL		MAI		JUNI	
01 FR	Neujahr	01 MO	5	01 MO	9	01 DO	Gründonnerstag	01 SA	Maiferienstag	01 DI	
02 SA		02 DI		02 DI		02 FR	Karfreitag	02 SO		02 MI	
03 SO		03 MI		03 MI		03 SA		03 MO	18	03 DO	Fronleichnam
04 MO	1	04 DO		04 DO		04 SO	Ostersonntag	04 DI		04 FR	
05 DI		05 FR		05 FR		05 MO	Ostermontag	05 MI	14	05 SA	
06 MI	Heilige Drei Könige	06 SA		06 SA		06 DI		06 DO		06 SO	
07 DO		07 SO		07 SO		07 MI		07 FR		07 MO	23
08 FR		08 MO	6	08 MO	10	08 DO		08 SA		08 DI	
09 SA		09 DI		09 DI		09 FR	Muttertag	09 SO		09 MI	
10 SO		10 MI		10 MI		10 SA		10 MO	19	10 DO	
11 MO	2	11 DO		11 DO		11 SO		11 DI		11 FR	
12 DI		12 FR		12 FR		12 MO	15	12 MI		12 SA	
13 MI		13 SA		13 SA		13 DI		13 DO	Christi Himmelfahrt	13 SO	
14 DO		14 SO	Valentinstag	14 SO		14 MI		14 FR		14 MO	24
15 FR		15 MO	Rosenmontag	15 MO	7	15 DO	11	15 SA		15 DI	
16 SA		16 DI		16 DI		16 FR		16 SO		16 MI	
17 SO		17 MI	Aschermittwoch	17 MI		17 SA		17 MO	20	17 DO	
18 MO	3	18 DO		18 DO		18 SO		18 DI		18 FR	
19 DI		19 FR		19 FR		19 MO	16	19 MI		19 SA	
20 MI		20 SA		20 SA		20 DI		20 DO		20 SO	
21 DO		21 SO		21 SO		21 MI		21 FR		21 MO	25
22 FR		22 MO	8	22 MO	12	22 DO		22 SA		22 DI	
23 SA		23 DI		23 DI		23 FR		23 SO	Pfingstsonntag	23 MI	
24 SO		24 MI		24 MI		24 SA		24 MO	Pfingstmontag	24 DO	
25 MO	4	25 DO		25 DO		25 SO		25 DI		25 FR	
26 DI		26 FR		26 FR		26 MO	17	26 MI		26 SA	
27 MI		27 SA		27 SA		27 DI		27 DO		27 SO	
28 DO		28 SO		28 SO	Beginn der Sommerzeit	28 MI		28 FR		28 MO	26
29 FR				29 MO	13	29 DO		29 SA		29 DI	
30 SA				30 DI		30 FR		30 SO		30 MI	
31 SO				31 MI				31 MO	22		

Einige gewohnte Termine führen wir in diesem Jahr aufgrund von eventuellen Ausfällen durch die Corona-Pandemie nicht auf.

GWG

GIFHORN
 WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Ihr Terminkalender für das Jahr 2021

JULI		AUGUST		SEPTEMBER		OKTOBER		NOVEMBER		DEZEMBER	
01 DO	01 SO	01 MI	01 FR	01 MO	01 DI	01 MI	01 MO	01 MI	01 MI	01 MI	01 FR
02 FR	02 MO	02 DO	02 SA	02 SO	02 DI	02 DI	02 DI	02 DO	02 DO	02 DO	02 DO
03 SA	03 DI	03 FR	03 SO	03 MO	03 MI	03 MI	03 MI	03 FR	03 FR	03 FR	03 FR
04 SO	04 MI	04 SA	04 MO	04 DI	04 DO	04 DO	04 DO	04 SA	04 SA	04 SA	04 SA
05 MO	05 DO	05 SO	05 DI	05 FR	05 FR	05 FR	05 FR	05 SO	05 SO	05 SO	05 SO
06 DI	06 FR	06 MO	06 MI	06 SA	06 SA	06 SA	06 SA	06 MO	06 MO	06 MO	06 MO
07 MI	07 SA	07 DI	07 DO	07 SO	07 DI	07 DI	07 SO	07 DI	07 DI	07 DI	07 DI
08 DO	08 SO	08 MI	08 FR	08 MO	08 MI	08 MI	08 MO	08 MI	08 MI	08 MI	08 MI
09 FR	09 MO	09 DO	09 SA	09 DI	09 SO	09 DI	09 DI	09 MO	09 DO	09 DO	09 DO
10 SA	10 DI	10 FR	10 SO	10 MO	10 MI	10 MI	10 MI	10 MO	10 MO	10 MO	10 MO
11 SO	11 MI	11 SA	11 MO	11 DI	11 DO	11 DO	11 DO	11 SO	11 SO	11 SA	11 SA
12 MO	12 DO	12 SO	12 DI	12 FR	12 FR	12 FR	12 FR	12 MO	12 MO	12 SO	12 SO
13 DI	13 FR	13 MO	13 MI	13 SA	13 SA	13 SA	13 SA	13 MO	13 MO	13 MO	13 MO
14 MI	14 SA	14 DI	14 DO	14 SO	14 DI	14 DI	14 SO	14 DI	14 DI	14 DI	14 DI
15 DO	15 SO	15 MI	15 FR	15 MO	15 MO	15 MO	15 MO	15 SO	15 SO	15 MI	15 MI
16 FR	16 MO	16 DO	16 SA	16 DI	16 DI	16 DI	16 DI	16 MO	16 DO	16 DO	16 DO
17 SA	17 DI	17 FR	17 SO	17 MO	17 MI	17 MI	17 MI	17 SO	17 SO	17 FR	17 FR
18 SO	18 MI	18 SA	18 MO	18 DI	18 DO	18 DO	18 DO	18 MO	18 DO	18 SA	18 SA
19 MO	19 DO	19 SO	19 DI	19 FR	19 FR	19 FR	19 FR	19 MO	19 MO	19 SO	19 SO
20 DI	20 FR	20 MO	20 MI	20 SA	20 SA	20 SA	20 SA	20 MO	20 MO	20 MO	20 MO
21 MI	21 SA	21 DI	21 DO	21 SO	21 DI	21 DI	21 SO	21 MO	21 DO	21 DI	21 DI
22 DO	22 SO	22 MI	22 FR	22 MO	22 MI	22 MI	22 MO	22 SO	22 SO	22 MI	22 MI
23 FR	23 MO	23 DO	23 SA	23 DI	23 DI	23 DI	23 DI	23 MO	23 DO	23 DO	23 DO
24 SA	24 DI	24 FR	24 SO	24 MO	24 MI	24 MI	24 MI	24 MO	24 MO	24 FR	24 FR
25 SO	25 MI	25 SA	25 MO	25 DI	25 DO	25 DO	25 DO	25 MO	25 DO	25 SA	25 SA
26 MO	26 DO	26 SO	26 DI	26 FR	26 FR	26 FR	26 FR	26 MO	26 MO	26 SO	26 SO
27 DI	27 FR	27 MO	27 MI	27 SA	27 SA	27 SA	27 SA	27 MO	27 MO	27 MI	27 MI
28 MI	28 SA	28 DI	28 DO	28 SO	28 DI	28 DI	28 SO	28 MI	28 DI	28 DI	28 DI
29 DO	29 SO	29 MI	29 FR	29 MO	29 MO	29 MO	29 MO	29 SO	29 MO	29 MI	29 MI
30 FR	30 MO	30 DO	30 SA	30 DI	30 DI	30 DI	30 DI	30 MO	30 DO	30 DO	30 DO
31 SA	31 DI	31 SO	31 SO	31 DI	31 DI	31 DI	31 SO	31 DI	31 DI	31 FR	31 FR

**GWG Gifhorner
Wohnungsbaugenossenschaft EG**
 Alter Postweg 36
 38518 Gifhorn
 Telefon (0 53 71) 98 98 - 0
 Telefax (0 53 71) 98 98 - 98
 gwg@gwg-gifhorn.de
 www.gwg-gifhorn.de

Telefonische Servicezeiten
 Mo. 9–12 Uhr und 14–16 Uhr
 Di. 9–12 Uhr und 14–17 Uhr
 Mi. 9–12 Uhr
 Do. 9–12 Uhr und 14–16 Uhr
 Fr. 9–12 Uhr

Telefon (0 53 71) 98 98 -

Service-Zentrum

Katrin Jesse -0
 Bärbel Kayser -0

Bestandsmanagement Technik

Tobias Herter (Teamleiter) -42
 Michael Herstein -40
 Marcel Strohschein -44

Bestandsmanagement Wohnungen

Marcel Lippe (Teamleiter) -22
 Judith Ahrens -15
 Lorena Kruse -16
 Sophie Lesse -13
 Katja Sonntag -17
 Timon Steep -14

Finanzmanagement

Regine Wolters -20
 Stefanie Dobberan -27
 Sandra Günther -25
 Ferya Herter -23
 Florian Jung -21
 Torben Kayser -26
 Marcel Lippe -22
 Svetlana Wilhelm -24

Beschwerde- und Sozialmanagement

Tanja Hoffmann -31
 Kathrin Ress -32

Geschäftsführer/Vorstand

Andreas Otto (geschäftsf. Vorstand)
 Regine Wolters (Vorstand)
 Sabine Czech (Bürooga.) -30
 Anja Sherazee (Ass. Geschäftsf.) -36

GWG

GIFHORNER
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Seit über **40** Jahren
Ihr Geld wert!



WIEGMANN GMBH
FENSTER · TÜREN

Braunschweiger Straße 143 · 38518 Gifhorn · Tel. (0 53 71) 94 30-0 · Fax 94 30 30
www.wiegmann.gmbh

PFOSTEN-RIEGEL-FASSADEN
FENSTER

HAUSTÜREN

GARAGENTORE

INNENTÜREN

SMART HOME

FLIEGENGITTER

ROLLLÄDEN

MARKISEN

TERRASSENDÄCHER

HEBESCHIEBETÜREN

Seit Gründung der GWG sind wir treuer Partner



Maybachstraße 1
38518 Gifhorn
(05371) 867-0
www.raulfs.de

Die Profis für Raum & Farbe

Alles rund um das Thema Heizung
Alles rund um das Thema Sanitär



Im Heidland 10
38518 Gifhorn
Fon: 0 53 71 / 98 40 0
www.calberlah-heizungsbau.de

Competence
Seit 1967

 Find us on
Facebook

Vielen Dank fürs Mitmachen: Dies sind die Gewinner unseres 1. Balkonwettbewerbs!



In diesem Jahr suchten das Stadtmagazin KURT und die GWG gemeinsam den schönsten Balkon bzw. die schönste Terrasse Gifhorns. Viele blumenreiche, originelle, verträumte oder bienenfreundliche Oasen wurden fotografiert und eingeschickt. Aus allen Einsendungen wählte unsere fachkundige Jury anschließend sechs Finalisten aus, die von den Leserinnen und Lesern des Stadtmagazins bewertet werden konnten. Die Gewinner der ersten drei Plätze durften sich über einen Gartenmarkt-Gutschein in Höhe von 50, 100 und 200 Euro freuen. Wir gratulieren von Herzen und möchten Ihnen die drei Gewinner natürlich nicht vorenthalten.

1. Platz: Ilse Holtz

(GWG-Mieterin)

Ilse Holtz ist in ihrer Nachbarschaft bekannt für ihren kleinen Blumenwahn: Fünf verschiedene Sorten an Geranien haben es ihr in diesem Sommer besonders angetan, auch wenn die Rentnerin sagt: „Ich mag alle Blumen.“ Bei den Farben geht die 84-Jährige aber keine Experimente ein, da muss es entweder Rot oder Rosa sein. Großer Vorteil: Der Bewässerungskasten, denn so können die Geranien auch ein paar Tage ohne Ilses Zutun auskommen. „Wenn ich meine Tochter besuchen fahre, sage ich zu den Blumen beim Abschied immer: Haltet aus, ich komme bald wieder!“, lacht sie herzlich. Und für die Weihnachtszeit sind die Kästen auch bereits verplant. „Im Dezember kommen da kleine Tannen rein“, nickt Ilse.



Neues Jahr, neue Chance!

Hobbygärtner aufgepasst! Unser Balkonwettbewerb geht in die nächste Runde und so suchen wir auch 2021 wieder den schönsten Balkon oder die originellste Terrasse. Alle Mieter werden wir per Postkarte rechtzeitig an den Balkonwettbewerb 2021 erinnern. Planen Sie am besten schon jetzt Ihre grüne Oase und freuen Sie sich auf ausgiebigen Pflanz-Spaß im kommenden Frühjahr. Wir drücken Ihnen die grünen Daumen!

2. Platz: Timo und Eva Bosse



Foto: Çağla Candar



Timo und Eva Bosse hatten schon seit längerer Zeit den Traum gehegt, einen alten Bauwagen herzurichten. „Daraus ist dann ein etwas größeres Projekt geworden“, schmunzelt der 43-jährige Servicetechniker für Kälte- und Klimatechnik. Das Fingerspitzengefühl aus seinem Job hat sich auf die Arbeit im Garten übertragen: Allerhand Tüfteleien wendete Timo an, um das Ding wieder in Schuss zu bringen – inklusive Kühlschrank und Elektronik. Von Freunden gab's die Fenster und Türen. Jetzt thront sogar eine Terrasse vor dem königsblauen Prunkstück, die mit einem Autotrailer aus Wedelheine abgeholt wurde. Auf ihr stehen Erdbeeren „aber auch Farbtupferl von bunten Blumen. Die Bepflanzung machen wir gemeinsam“, verrät Timo. Beim Blick auf diese herrliche Terrasse wird klar: Hier lässt's sich wirklich leben...



Foto: Çağla Candar

3. Platz: Stefan und Manuela Herms

Stefan und Manuela Herms haben ihre Terrasse richtig in Schale geworfen: Für das Bohren, Schrauben und Streichen ist der 51-Jährige verantwortlich, die Deko übernimmt Manuela. „Das kommt nach und nach, und ich achte darauf, dass es immer einen roten Faden gibt“, klärt die 48-Jährige auf. Und so passierte es im Sommer fast täglich, dass Nachbarn sich abends auf die liebevoll hergerichtete Terrasse mit ihren Stumpenkerzen, den Lichterketten und der Hängematte locken ließen. Ein Glas Weißwein gehört da selbstverständlich dazu. Umgeben von der Schwarzäugigen Susanne, den vielen Kräutern und dem Feigenbaum ein echter Hingucker! Für gemütliche Stunden im Winter sorgt nun der gusseiserne Ofen.



Metallbau

Gerhard Gieseke

Thomas Nesemann e.K.
Inhaber

Traditionsunternehmen seit 1897

**Kompetent, flexibel und verlässlich -
Ihr Partner für Metallarbeiten.**



Mobil: 0151 - 19 68 49 50

Hamburger Str. 3 · 38518 Gifhorn · Tel. 05371 - 9 38 16 18 · Fax 05371 - 9 38 16 37
thomas.nesemann@metallbau-gieseke.de · www.metallbau-gieseke.de

Zertifiziert nach EN 1090



ERLEBEN SIE IHR ZUHAUSE NEU!

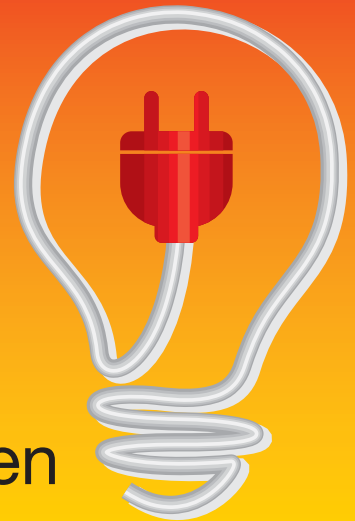
NEUBAUTEN
UMBAUTEN
RENOVIERUNGEN

M
ennenga
BAUGESCHÄFT

Limbergstraße 4 | Gifhorn
Fon 05371.9401-0
baugeschaefft-mennenga.de

Ihr Partner für

- Elektroinstallationen
- Beleuchtungstechnik
- EDV-Datenleitungsnetze
- SAT- und Antennenanlagen



ELEKTRO-OHLHOFF

Braunschweiger Straße 70 · 38518 Gifhorn · Telefon (05371)947 10
www.elektro-ohlhoff.de · E-mail: elektro-ohlhoff@t-online.de

Sicher fühlen – überall

Die mobile Lösung für Ihre Sicherheit im Alltag: Das MobileCare ist ein einfach zu bedienendes Personen-Ortungssystem mit Notruf-Funktion. Mit diesem kleinen technischen Helfer können Sie wieder überall bedenkenlos unterwegs sein.



Hotline:
05371 80 46 70

- Notruf durch Drücken der SOS-Taste
- GPS-Ortung für schnelle und genaue Positionsfindung
- Freisprecheinrichtung für direkte Kommunikation
- Einfaches Aufladen in Ladestation mit Rückbestätigung
- SIM-Karte bereits fest eingebaut
- Einfache Konfiguration der Rufnummern per SMS
- Anbindung an Sicherheitsserver für erhöhte Funktionssicherheit
- SMS-Nachricht mit Positionsanzeige auf Smartphones
- Automatische Akku-schwach-Meldung am Gerät und an die Kontaktperson/ die Servicezentrale



Dachfenster mit staatlicher Förderung.
Das **Plus** für Ihr Zuhause!



Jetzt informieren und
mind. 20 % sparen!

VELUX
Experte



Steil- und Flachdächer
Wand- und Schornsteinverkleidungen
Bauklempnerei und Dachflächenfenster

Fallerlebener Straße 6 - 38518 Gifhorn
Tel: (0 53 71) 1 23 08 - fax: (0 53 71) 1 44 61
mail@henke-bedachungen.de

— Bedachungen seit 1829 —

www.henke-bedachungen.de

seit über 20 Jahren
Kowalewski
Bauelemente

Hauptstraße 17

38542 Leiferde

Tel.: 0 53 73 / 16 41

Fax: 0 53 73 / 67 17

info@kowalewski-bauelemente.de

www.kowalewski-bauelemente.de

Bessere Qualität am Bau



durch die Zusammenarbeit mit
Firmen die dieses Zeichen tragen

Wir machen Ihr Haus sicher.

• Beratung • Montage • Service •



Notfunkdienst Gifhorn e.V.

38518 Gifhorn Tel.: 05371- 812 0 Fax: 05371 - 812 113

www.Notfunkdienst-Gifhorn.de



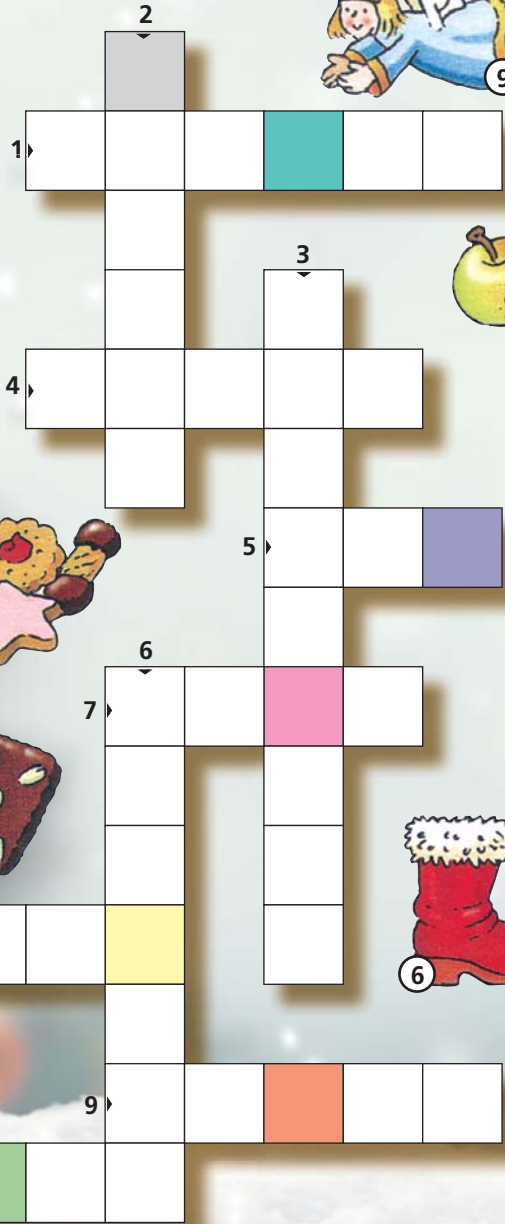
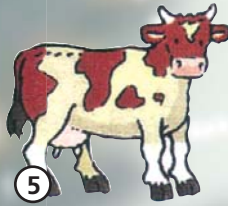
- ➔ **Ambulante Pflege**
- ➔ **Tagespflege**
- ➔ **Kurzzeitpflege**
- ➔ **Langzeitpflege**
- ➔ **Hausnotruf**
- ➔ **Essen auf Rädern**
- ➔ **Betreuendes Wohnen**

Ihr kompetenter Partner in allen Lagen an 365 Tagen

Wir freuen uns auf Ihren Besuch

Es weihnachtet sehr...

Trage die passenden Begriffe zu den Bildern in die Kästchen ein, ordne dann die farbigen Felder in die untere Zeile ein und du hast das Lösungswort!



Frohe
Weihnachten,
liebe Kinder!



Seit über

150

Jahren

Ein Unternehmen mit Tradition



Liebes Mitglied,

mit Ihrem Mitgliedsausweis der GWG sparen Sie bares Geld. Bei unseren Kooperationspartnern in Gifhorn und im Umland erhalten Sie unter Vorlage Ihres Ausweises attraktive Rabatte. So kann Ihr Ausweis zum Beispiel beim Kauf von Farben oder Tapeten zum Einsatz kommen – eine Mitgliedschaft bei der GWG lohnt sich.

Aller-Zeitung

Steinweg 73, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 808-141
5 % auf gestaltete Hochzeits- und Geburtsanzeigen

Autohaus Kühl Gruppe VW/Audi/Seat/Skoda

Wolfsburger Str. 3, Gifhorn
Am EyBelkamp 2, Gifhorn
Henschelstr. 1, Gamsen
Tel. (0 53 71) 80 70
15 % auf Mietwagen
5 % auf Ersatzteile und Originalzubehör
• kostenloser Saisoncheck

Autohaus Schlingmann

Braunschweiger Str. 97, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 98 66 - 0
15 % auf Mietwagen
5 % auf Ersatzteile und Originalzubehör
• kostenloser Saisoncheck

Baugeschäft Mennenga

Limbergstraße 4, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 9 40 10
3 % auf Dienstleistungen

Bau- und Möbeltischlerei Möhle

Malerstraße 10, Isenbützel
Tel. (0 53 74) 96 78 11
3 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Beyer-Bürobedarf OHG

Braunschweiger Str. 3, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 41 46
5 % auf alles, außer Bücher und Netto-Artikel

BraWo McArena GmbH Sportpark Flutmulde

Winkeler Straße 2, Gifhorn
Tel. (0 53 1) 80 91 32 14 80
5 % auf Buchungen als Privatperson

Dachdeckerei Henke

Fallerslebener Str. 6, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 1 23 08
3 % auf Dienstleistungen
10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Elektro-Henning

Sonnenweg 3, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 45 44
10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Elektro-Ohlhoff GmbH

Braunschweiger Str. 70, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 94 71 - 0
10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

ETK Elektrotechnik

Im Heidland 25, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 15 03 10
10 % Elektroinstallationsmaterial

Friseursalon Star-Cut

Herz.-E.-Aug.-Str. 22, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 5 19 22
3 % auf Service
10 % auf Verkaufsartikel

Glasbau Lehner

Hugo-Junkers-Str. 8, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 7 18 16
5 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Hammer-Heimtex GmbH

Hamburger Str. 77, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 9 35 98 47
3 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Heizung Sanitär Henschke

Akeleiweg 12, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 1 69 99
10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Hensel & Gretel Transport- und Dienstleistungsgesellschaft

Hannoversche Str. 67
38116 Braunschweig
Tel. (0 53 1) 25 72 71 76
7 % auf alle Dienstleistungen

Holzbau Kuhn GmbH

Am Sportplatz 6, Gamsen
Tel. (0 53 71) 70 34
3 % auf Dienstleistungen
10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Ingenieur-Büro Koch GmbH

Herbert-Trautmann-Platz 8, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 94 88 - 0
10 % auf Ingenieursleistungen

Jureks Musik

Live-Musik und Gitarrenschule
Tel. (0 53 71) 5 80 68
Handy 0170 9 65 04 25
www.live-musik-jurek.de
10 % auf Gitarrenunterricht
10 % auf Veranstaltungsbuchungen

Kowalewski Bauelemente

Hauptstr. 17, Leiferde
Tel. (0 53 73) 16 41
10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Malerservice Poniakowski

Herbert-Trautmann-Platz 8, Gifhorn
Handy 0170 7 53 99 72
10 % auf Dienstleistungen
20 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Manfred Lippick Malermeister

Heideweg 5, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 5 35 13
3 % auf Dienstleistungen
10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Metallbau Gerhard Gieseke Inhaber Thomas Nesemann

Hamburger Str. 3, Gamsen
Tel. (0 53 71) 9 38 16 18
10 % auf Materialbarkauf im Geschäft



Folgen Sie
uns bei
Instagram



Klicken Sie doch ein-
fach mal rein unter:
www.instagram.com/gwg_gifhorn

MTV Gifhorn

Winkeler Straße 2, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 5 33 30

Für Neumitglieder des MTV

1 Monat Gratis-Schnuppern
2 Jahre lang **50 %** Erlass auf Vereinsbeitrag

Sebastian Notbom – Gas- und Wasserinstallations-Meister

Winkeler Straße 19, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 5 93 93

5 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Olio Verde

Steinweg 2, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 81 39 64

5 % auf jeden Einkauf

Pingel - Kfz - Meisterbetrieb

Adam-Riese-Straße 6, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 1 47 27

10 % auf Ersatzteile

Raulfs GmbH

Malereibetrieb

Maybachstraße 1, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 8 67 - 0

5 % auf Dienstleistungen und Material

Schäffer & Walcker GmbH

Heizung Lüftung Sanitär
Im Heidland 23, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 30 37

10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Schuh + Sport Salge GmbH

Hauptstraße 50, Calberlah
Tel. (0 53 74) 97 57

10 % vom regulären Preis auf viele Markenschuhe

Siegmund Fliesen

Im Paulsumpf 10, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 7 14 10

10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Sonnen - Apotheke

Herbert-Trautmann-Platz 6, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 39 34

5 % auf Freiwahl-Artikel

Spiller + Krüger GmbH & Co. KG Sanitär und Heizung

Lehmweg 28, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 98 30-0

10 % auf Materialbarkauf und auf Lagerware im Geschäft

Stahl GmbH & Co. KG

Zum Wohlenberg 3, Leiferde
Tel. (0 53 73) 14 34

10 % auf Materialbarkauf im Geschäft

Weber Küchen

Herz.-E.-Aug.-Str. 1, Gifhorn
Tel. (0 53 71) 750 02 20

5 % auf alle Verkaufsartikel (Küchen und Zubehör)



Unsere Referenzen auf
www.BONDA.de

Wir lieben Balkone.

BONDA Balkonsysteme

Wir beraten wir Sie gern:
info@bonda.de oder telefonisch
036075/670-0



» Für Qualität stehe ich
mit meinem Namen. «
— Yvonne Bonda, Geschäftsführerin

bonda[®]
GLASKLARE LÖSUNGEN



Golf 8
1.0 | TSI OPF
nur 189,- €¹
monatliche
Leasingrate

auch erhältlich mit
Wartung und Inspektion²
für monatlich nur **9,99 €**

Golf 8 GTI
2.0 | TSI OPF
nur 289,- €¹
monatliche
Leasingrate

auch erhältlich mit
Wartung und Inspektion²
für monatlich nur **9,99 €**

Engelchen und Teufelchen

Volkswagen Golf 8 1.0 | TSI OPF, 66 kW (90 PS), EU 6, 5-Gang-Schaltgetriebe, Uranograu* **Kraftstoffverbrauch** in l/100 km: innerorts 5,4; außerorts 4,0; kombiniert: 4,5; CO₂-Emissionen kombiniert 104 g/km. Energieeffizienzklasse A. Ausstattung:** LED-Scheinwerfer, Multifunktionslenkrad, Car2X, Digital Cockpit Pro, Geschwindigkeitsbegrenzer, Climatronic, Radio „Composition“, Spurhalteassistent „Lane Assist“, Telefonschnittstelle u.v.m.

Leasingangebot¹ berechnet für eine jährliche Fahrleistung von 10.000 km: Sonderzahlung: 0,00 € | monatliche Leasingrate ohne Dienstleistungen: 189,00 €¹ | Dienstleistung „Wartung und Inspektion“²: 9,99 € | Monatliche Leasingrate inkl. Dienstleistungen: 198,99 € | Nettodarlehensbetrag (Anschaffungspreis): 18.807,71 € | Sollzinssatz (gebunden) p.a.: 0,87 % | effektiver Jahreszins: 0,87 % | Laufzeit: 48 Monate | Gesamtbetrag: 9.072,00 €

Volkswagen Golf 8 GTI 2,0 | TSI OPF 180 kW (245 PS), EU 6, 7-Gang-Doppelkupplungsgetriebe DSG Pure White* **Kraftstoffverbrauch** in l/100 km: innerorts 8,6; außerorts 5,3; kombiniert: 6,5; CO₂-Emissionen kombiniert im g/km: 149. Energieeffizienzklasse C. Ausstattung:** „Business Premium“-Paket inkl. Navigationssystem „Discover Media“, App-Connect Wireless und DAB+, 4 Leichtmetallräder „Richmond“ 18“ Zoll, LEDPlus-Scheinwerfer, Sportfahrwerk, Multifunktions-Sportlenkrad, Digital Cockpit Pro, Klimaanlage „Air Care Climatronic“, Telefonschnittstelle Comfort, Vordersitzebeheizbar, Automatische Distanzregelung ACC, Travel Assist, Lane Assist, Emergency Assist, u.v.m.

Leasingangebot¹ berechnet für eine jährliche Fahrleistung von 10.000 km: Sonderzahlung: 0,00 € | monatliche Leasingrate ohne Dienstleistungen: 289,00 €¹ | Dienstleistungen „Wartung und Inspektion“²: 9,99 € | Monatliche Leasingrate | inkl. Dienstleistungen²: 298,99 € | Nettodarlehensbetrag (Anschaffungspreis): 33.018,61 € | Sollzinssatz (gebunden) p.a.: 2,49 % | effektiver Jahreszins: 2,49 % | Laufzeit: 48 Monate | Gesamtbetrag: 13.872,00 €

* Andere Ausstattungen und Farben gegen Mehrpreis bestellbar. Nur begrenzte Stückzahl verfügbar.

** **Weitere Informationen zum offiziellen Kraftstoffverbrauch und den offiziellen spezifischen CO₂-Emissionen neuer Personenkraftwagen können dem „Leitfaden über den Kraftstoffverbrauch, und die CO₂-Emissionen neuer Personenkraftwagen“ entnommen werden, der an allen Verkaufsstellen und bei der DAT Deutschen Automobil Treuhand GmbH, Hellmuth-Hirth-Str. 1, 73760 Ostfildern-Scharnhausen, www.dat.de unentgeltlich erhältlich ist.**

¹ Ein Angebot der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Straße 57, 38112 Braunschweig, für die wir als ungebundener Vermittler gemeinsam mit dem Kunden die für den Abschluss des Leasingvertrags nötigen Vertragsunterlagen zusammenstellen. Bonität vorausgesetzt. Angebot nur gültig für Privatkunden. Alle Leasingangebote basieren auf einer jährlichen Fahrleistung von 10.000 km. Andere Laufzeiten und Fahrleistungen möglich. Wird die vereinbarte Gesamtfahrleistung um mehr als 2.500 km über- bzw. unterschritten, so werden für jeden Mehrkilometer 7,97 ct./km berechnet, bzw. für jeden Minderkilometer 3,21 ct./km vergütet. Angebot inkl. Überführungskosten. Zulassungskosten in Höhe von 149,00 € werden separat berechnet. Alle Preise verstehen sich inkl. Gesetzlicher MwSt. Angebot gültig bis 30.09.2020.

² Ein Angebot der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Straße 57, 38112 Braunschweig. Das Dienstleistungspaket Wartung und Inspektion umfasst: Inspektionsarbeiten gemäß Herstellervorgabe, Motorölwechsel inkl. Ölfilter, Ölwechsel Haldex-Kupplung (4Motion), Ölwechsel DSG, Ersatz Luft-, Pollen-, Kraftstofffilter, Ersatz Zündkerzen, Bremsflüssigkeitswechsel, Ersatzmobilität.

Abbildung zeigt Sonderausstattung gegen Mehrpreis.



Ihre Volkswagen Partner
kühl Autohaus Kühl GmbH & Co. KG
Wolfsburger Straße 3, 38518 Gifhorn
Telefon 05371 807-0
www.Autohaus-Kuehl.de


DIE AUTOMEILE
WOLFSBURG

Autohaus Wolfsburg Hotz und Heitmann GmbH & Co. KG
Heinrich-Nordhoff-Straße 119-123, 38440 Wolfsburg
Telefon 05361 204-0
www.Autohaus-Wolfsburg.de

Wir möchten in Kontakt bleiben: Post für Sie!

Wir möchten uns herzlich bei allen Mietern und Mitgliedern bedanken, die uns ihre Telefonnummer und E-Mail-Adresse bereits zur Verfügung gestellt haben. Denn gerade in Zeiten von Abstandsregeln und möglichen Kontaktbeschränkungen ist es schön, wenn wir alle Mitglieder schnell und unkompliziert erreichen können. Falls auch Sie mitmachen wollen, kontaktieren Sie uns bitte und geben Sie uns Ihr Einverständnis. Wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen!

Selbstverständlich werden Ihre Daten mit äußerster Vorsicht und im Einklang mit der Datenschutzgrundverordnung gespeichert und behandelt. Zudem werden wir Sie wirklich nur dann kontaktieren, wenn wichtige Informationen mitgeteilt oder beispielsweise Termine vereinbart werden müssen.

So einfach geht's:

Nutzen Sie für eine Anmeldung einfach den QR-Code oder schicken Sie das nebenstehende Formular per Post an die Gifhorner Wohnungsbau-Genossenschaft eG, Alter Postweg 36, 38518 Gifhorn.



Meine Daten

Hiermit übermittle ich freiwillig meine E-Mail-Adresse und/oder Telefonnummer zu den bekannten Zwecken der Kommunikation, Information und Terminvereinbarung an die Gifhorner Wohnungsbau-Genossenschaft eG.

E-Mail

Telefonnummer

Mobilfunknummer

Mitglieds-Nr.

Vorname

Nachname

PLZ

Ort

Straße + Hausnummer

Ich bin über die Erhebung und Verwendung meiner personenbezogenen Daten gemäß Art. 13 DSGVO informiert.

Datum

Unterschrift

Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf

www.gwg-gifhorn.de/kontakt/impressum-und-datenschutz

Wir wünschen allen Mieterinnen und Mietern, die in den letzten Wochen und Monaten Geburtstag feierten, von Herzen alles Gute, Gesundheit und noch viele glückliche Jahre in ihrem lieb gewonnenen Zuhause.

Ihr GWG-Team

*„Die Zeit verwandelt uns nicht,
sie entfaltet uns nur.“*

Max Frisch

ALLES LIEBE ZUM GEBURTSTAG!

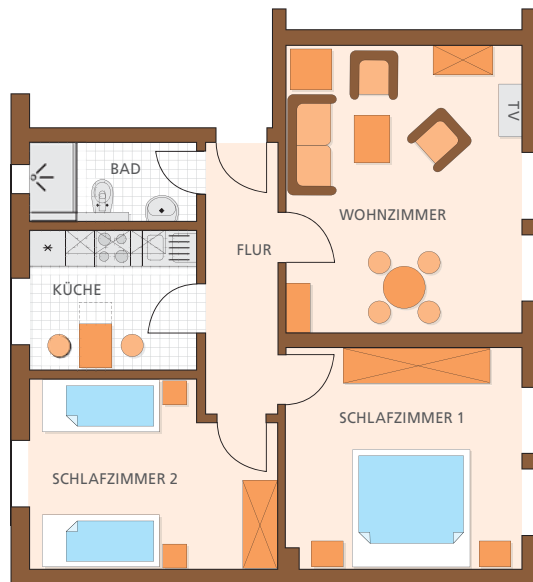


Zuhause ist, wo man sich wohlfühlt

Sie möchten Ihren Gästen keine Luftmatratze zumuten? Sie bringen Ihre Familie nur ungern in einem Hotel unter? Als Mitglied der GWG können Sie Ihrem Besuch mit unserer Gästewohnung eine komfortable Alternative anbieten. In dem komplett ausgestatteten Appartement profitieren auch Ihre Gäste von den Vorteilen genossenschaftlichen Wohnens.

Liegt Ihnen das Wohlbefinden Ihrer Gäste genauso am Herzen wie Ihr eigenes, dann gibt es auch für Ihren Besuch eine gemütliche Unterkunft bei der GWG.

In der Südstadt Gifhorns finden die Besucher unserer Mitglieder ein komplett eingerichtetes und möbliertes Zuhause auf Zeit. Die 3-Zimmer-Wohnung bietet Ihren Gästen nicht nur zwei Schlafzimmer mit Kleiderschrank, sondern auch ein gemütliches Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essplatz. Vor dem TV-Gerät kann man den Abend entspannt ausklingen lassen.



Wohnzimmer



Bad

Insgesamt hat die Wohnung mit Doppelbett, zwei Einzelbetten und Schlafcouch bis zu sechs Schlafplätze. Die Küche ist ausgestattet mit einer Einbau-Küchenzeile, die über alles verfügt, was man sich wünscht. Geschmackvolles Geschirr, Kaffeemaschine und Toaster lassen Ihre Gäste gleich gut gelaunt in den Tag starten. Das Bad bietet eine ebenerdige Dusche.



Schlafzimmer 1



Küche

Ein ganz besonderer Pluspunkt der Wohnung ist der Balkon, der zum Sitzen in der Sonne einlädt. In dieser Wohnung sind das Rauchen und Mitbringen von Tieren grundsätzlich untersagt, damit auch unsere anderen Gäste die Annehmlichkeiten der Unterkunft genießen können.

Sollen Ihre Gäste genauso gut wohnen wie Sie, dann reservieren Sie rechtzeitig die GWG-Gästewohnung bei unserer Mitarbeiterin Kathrin Ress unter (0 53 71) 98 98-32 oder schicken Sie eine E-Mail an kathrinress@gwg-gifhorn.de.

Bei ihr erfragen Sie bitte auch die aktuellen Beherbergungsbestimmungen bezüglich der Corona-Lage vor Ort.

Buchungen der Gästewohnung sind ab zwei Übernachtungen möglich. Die Buchung für zwei Nächte kostet 117,70 Euro – unabhängig davon, wie viele Gäste Sie erwarten. Im Preis ist bereits die Endreinigung enthalten. Jede weitere Nacht kostet 32,10 Euro. Gern stellen wir Ihren Gästen Handtücher und Bettwäsche für 10 Euro pro Person zur Verfügung. Alle Beträge verstehen sich inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer.



WEBER KÜCHEN

www.weber-kuechen.com

Herzog-Ernst-August-Str. 1
38518 Gifhorn
Telefon 05371/7500220

Gifhorner Str. 5
38551 Ausbüttel
Telefon 05374/9359953



JESSE WRANN
GARTEN-, LANDSCHAFTS- UND SPORTPLATZBAU

Planen, gestalten, pflegen. *Ihr Partner für Außen- und Grünanlagen*

Umfassende Leistungen aus einer Hand:

- Beratung, Planung und Gestaltung
- Garten-, Baum- und Landschaftspflege
- Saat- und Pflanzarbeiten
- Gartenteiche, Brunnen und Springbrunnen
- Dachbegrünung
- Holz- und Zaunarbeiten
- Pflaster- und Natursteinarbeiten
- Alle Erdarbeiten
- Spiel- und Sportplatzbau
- Winterdienst
- Baumfällungen: auch mit Seilklettertechnik und Kran
- Baumstümpfe fräsen

Wir suchen Auszubildende (m/w) zum Gärtner Fachrichtung Garten- und Landschaftsbau und weiteres Fachpersonal.

Dich erwarten abwechslungsreiche Aufgaben an der frischen Luft und ein tolles Betriebsklima. **Bewirb Dich jetzt!**

Jesse und Wrann Services GmbH

Im Heidland 31 · 38518 Gifhorn
Telefon (05371) 592 40 · Telefax (05371) 130 17



GIFHORNER
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Ein Tochterunternehmen der Gifhorner Wohnungsbau-Genossenschaft eG



KUHN GmbH

Inh. Peter Prause

Am Sportplatz 6 · 38518 Gifhorn-Gamsen

0 53 71 - 70 34 · kuhn.holzbau@gmx.de

Zimmerei · Trockenbau

Kompetente Hilfe in schwierigen Zeiten: Zwei Anlaufstellen für Menschen in Not



Die wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Folgen der Corona-Pandemie führen leider zu einer ganzen Reihe von negativen Auswirkungen. Vereinsamung, psychische Probleme, Zukunftsängste, häusliche Gewalt, sexueller Missbrauch – die Liste möglicher Probleme ist lang. Zum Glück gibt es in Gifhorn gleich zwei Anlaufstellen, an denen sich Betroffene schnell und sicher Hilfe holen können.



**Dialog e.V. gegen sexualisierte
und häusliche Gewalt**

Dialog e.V. ist ein gemeinnütziger Verein mit dem Hauptsitz in Wolfsburg, der Menschen, die von Gewalt betroffen sind, seit fast 15 Jahren berät. Seit Juni 2020 gibt es nun eine Außenstelle für den Landkreis Gifhorn und mit dieser zwei neue Kolleginnen. Diese unterstützen und beraten Kinder und Jugendliche, die von sexualisierter und/oder häuslicher Gewalt betroffen sind. Im Rahmen einer freiwilligen und kostenfreien Beratung findet eine Stabilisierung und Stärkung der betroffenen Kinder und Jugendlichen statt. Auch Eltern, Vertrauenspersonen, Freunde oder Nachbarn der Betroffenen können sich Unterstützung und Rat bei Caroline Wenk und Julia Hüffmeyer in Gifhorn holen. Damit ist das gemeinsame Suchen nach Lösungen, Hilfe beim Umgang mit Ämtern und Behörden sowie ein offenes Ohr und Zugewandtheit gemeint. Die Sozialpädagoginnen unterliegen der Schweigepflicht und beraten auch, wenn die Betroffenen anonym bleiben möchten.

Quarantäne und Kontaktbeschränkungen stellten sich während der Corona-Pandemie als große Herausforderung für viele Familien heraus. Gewalt innerhalb der Familie nahm zu. Mit dieser Krise und Konflikten dürfen Betroffene und Elternteile nicht allein gelassen werden. Ein Angebot hält die neue Beratungsstelle in Gifhorn vor.

Die Beratungsstelle befindet sich im Kirchweg 7 in 38518 Gifhorn. Die offenen Sprechstunden finden dienstags von 10-12 Uhr und donnerstags von 15-17 Uhr statt. Termine für Gespräche können telefonisch: (0 53 71) 99 12 99-51 /-52 oder per Mail: dialog@wolfsburg.de vereinbart werden.

Das Familienbüro Gifhorn

Die Maßnahmen zur Eindämmung des Coronavirus stellen Familien vor große Herausforderungen. Im Familienbüro werden vielfältige Fragen zu den Auswirkungen der Corona-Pandemie gestellt: Es geht um angespannte finanzielle Situationen, um Unruhe wegen bevorstehender Geburtstermine, die Angst um die psychische Gesundheit der Kinder oder um Eheprobleme, die sich durch die Corona-Zeit verschärft haben. Etliche Eltern arbeiten in Kurzarbeit, weniger Geld steht der Familie zur Verfügung. Das derzeitige monatliche Einkommen beträgt nur noch sechzig Prozent des Nettogehaltes. In vielen Haushalten ist die Grundstimmung angespannt. Die Eltern fragen im Familienbüro nach finanziellen Unterstützungsmöglichkeiten, gerade in Bezug auf die bevorstehende Weihnachtszeit.

Schwangere Frauen machen sich viele Gedanken, wie wohl die bevorstehende Geburt im Kreißsaal sein wird. Die Untersuchungstermine in den Arztpraxen oder den Kliniken dürfen sie nur noch alleine bestreiten. Die Begleitperson bei der Geburt darf nicht wechseln und muss die Klinik danach wieder verlassen. Diese Vorschriften ängstigen werdende Mütter, weil sie vor, während und nach der Geburt nicht allein sein möchten. Im Familienbüro schildern sie ihre Gefühle und wünschen sich Ausnahmeregelungen.

Die Situation für Kitakinder hat sich nach dem ersten Lockdown normalisiert: Die Eltern geben ihr Kind an der Eingangstür ab und verlassen die Einrichtungen. Es zeigt

sich, dass der Ablöseprozess von den Eltern ohne Probleme verläuft und die Kinder selbständiger werden, weil sie sich z. B. vor dem Abholen allein ihre Jacke und ihre Schuhe anziehen müssen. Das unbeschwerte Spielen mit den Freunden und Freundinnen tut den Kitakindern sehr gut.

Eltern von Schulkindern machen sich Sorgen um die Psyche ihrer Kinder, weil das Thema Corona wichtiger erscheint als der Unterrichtsstoff. Ständig wechselnde Vorschriften und vor allem die Pflicht des Masketragens, z. B. morgens im Bus, machen die Kinder nervös und die Grundstimmung in der Familie angespannt. Kinder fragen sich, ob die Situation so bleiben wird oder ob sie sich irgendwann wieder unbeschwert ohne Maske und Abstand frei bewegen, mit Oma und Opa kuscheln und mit Freunden spielen können, so wie früher. Einige Mütter fragen nach Therapien für ihre Kinder, damit sie besser mit diesen Umständen klar kommen.

Eine steigende Zahl telefonischer Anfragen dreht sich um das Thema Trennung und Scheidung. Anscheinend spitzen sich schon bestehende instabile Beziehungen unter diesen Bedingungen zu und sind für einige Frauen und Männer nicht mehr akzeptabel. Sie fragen nach freien Wohnungen, möglichen Unterhaltszahlungen oder zunächst nach Möglichkeiten einer Eheberatung. Im Familienbüro ist eine Zunahme der Anfragen infolge der Corona-Pandemie festzustellen. Telefonate, Mails und persönliche Gespräche lassen den Schluss zu, dass das Thema „Corona“ sehr viele Familien belastet.

Sie erreichen das Familienbüro im Rathaus Gifhorn, Marktplatz 1, 38518 Gifhorn, telefonisch unter (0 53 71) 88-287 oder per E-Mail an familienbuero@drk-gifhorn.de.

Zwei Jahre Datenschutzgrundverordnung (DSGVO): Unser Fazit

Die DSGVO ist nun seit über zwei Jahren in Kraft und viele stellen sich die Frage, was sie bewirkt hat. Für die GWG waren die Änderungen und Neuerungen sehr einfach umsetzbar, denn der Datenschutz genoss bereits zuvor einen hohen Stellenwert im gesamten Unternehmen. Unter Datenschutz verstehen wir den ausdrücklichen Schutz der Privatsphäre, beginnend bei Interessenten bis hin zu langjährigen Mitgliedern und Mietern. Dies ist umso wichtiger, da wir als Genossenschaft einen direkten Dialog mit unseren Mitgliedern anstreben und diese Kommunikation natürlich auch die Speicherung von bestimmten Daten voraussetzt.

Im Umgang mit personenbezogenen Daten verfolgen wir strikt das Prinzip der Datenminimierung, das heißt es werden nur die Daten aufgenommen, die auch wirklich erforderlich sind. In alle relevanten Geschäftsprozesse und Aktivitäten ist dabei unser Datenschutzbeauftragter Ronny Schwanitz eingebunden – zuletzt bei der Abfrage Ihrer Kontaktdaten zur Kommunikation per E-Mail, die er von Beginn an begleitet hat.

An dieser Stelle danken wir den zahlreichen Rücksendern, die sich mit einer Nutzung einverstanden erklärt haben. Sie können sich sicher sein: Ihre übermittelten Daten werden ausschließlich für die benannten Zwecke verwendet. Informationen zur Verarbeitung finden Sie jederzeit auf der GWG-Homepage oder in den GWG-Geschäftsstellen. Setzt die GWG zur Erfüllung ihrer Aufgaben Dritte ein, wie Handwerker oder Messdienste,

verpflichten sich diese nachweislich, den Datenschutz absolut einzuhalten.

Neben diesen Maßnahmen finden regelmäßig Gespräche und Abstimmungen zu aktuellen Entwicklungen statt. Zudem schulen wir unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter regelmäßig, wie mit personenbezogenen Daten umgegangen werden darf. In Zeiten von Corona fand die letzte Einweisung sogar größtenteils virtuell statt. Wichtig ist uns, dass alle Beschäftigten wissen, wie sie den Datenschutz beachten müssen. Denn Sie alle bemerken es in Ihrem täglichen Umfeld und Leben – neue technisch-digitale Möglichkeiten werfen auch Fragen auf, vor allem, wenn Ihre Daten benötigt werden. Achten Sie daher an jeder Stelle auf den Umgang mit Ihren persönlichen Daten, nicht jeder geht so nachvollziehbar damit um wie die GWG.

Glückwunsch zum Genuss im Schloss!

Erstmalig nach langen Jahren haben wir bei unserem Kreuzworträtsel in der vergangenen Ausgabe einen neuen Preis verlost: einen Gutschein für das Restaurant des Gifhorer Schlosses. Und so durfte sich unser Mitglied Maurice Bielicke über den 100-Euro-Gutschein freuen, mit dem er sich und seinen Lieben sicher ein paar schöne und leckere Stunden beschern wird.

Vorsichtshalber haben wir den Gutschein nicht persönlich überreicht, sondern per Post zugeschickt. Wir sind uns allerdings sicher, dass dies der Freude keinen Abbruch getan hat. Falls Sie auch einmal einen derart gehaltvollen Überraschungsbrief von Ihrer GWG in den Händen halten wollen, nutzen Sie Ihre Chance und machen Sie bei unserem aktuellen Rätsel mit. Wir drücken Ihnen die Daumen!

Mitmachen und gewinnen

Viel Spaß mit unserem Kreuzworträtsel. Nichts wie ran an den Kugelschreiber und mitgemacht. Schließlich gibt es auch wieder etwas Tolles zu gewinnen. Unter allen Einsendern (nur Mitglieder der GWG) mit der richtigen Lösung verlosen wir drei Gutscheine à 39,90 Euro und vier Gutscheine à 20,00 Euro für die BraWo McArena im GWG-Stadion in Gifhorn.

Damit Ihre Teilnahme auch reibungslos klappt, schicken Sie bitte Ihre Lösung unter dem Stichwort „Rätselauflösung“ per Post an die Gifhorer Wohnungsbau-Genossenschaft eG, per Fax an die (0 53 71) 98 98-97 oder an die E-Mail-Adresse raetsel@gwg-gifhorn.de.

Der Rechtsweg und die Teilnahme von Mitarbeitern der GWG sind ausgeschlossen. Alle Teilnehmer erklären sich einverstanden, dass ihre Daten (Vor- und Zuname sowie Foto) bei Gewinn im nächsten Mitglieder-magazin veröffentlicht werden. Hinweise zur Datenverarbeitung sind abrufbar unter: www.gwg-gifhorn.de/impressum-und-datenschutz.

Einsendeschluss ist der 15. Januar 2021.
Viel Glück!

Tal-sperren-anlage	3	Kreuzes-inschrift	fort; ver-schwun-den	Grill; Kamin-gitter	regelmä-ßige finan-zielle Zu-wendung	unge-bunden	deutscher Reichs-präsident (Friedrich)	Kfz-Z. Land-kreis Rostock
Lebe-wesen	9		Teppich-art (Kzw.)			7		un-artiges Kind (ugs.)
Staat in Süd-west-afrika					elektro-nische Post (engl.)	Renn-schlitten		
		Aktion, Hand-lung	Rest im Glas		6		Steigen und Fal-len des Wassers	
Musik: Tonge-schlecht	4		Muse der Liebes-dichtung	böse, eklig		TV-, Radio-sender (Abk.)		
züchtig; wohl-erzogen		Zaren-name				8		
					jegliches		amerik. Schrift-steller (Mark)	nach Abzug der Kosten
Kaval-erie	Back-masse	Kanton u. Bundes-stadt der Schweiz	keck, vorlaut	heißen; klingen, tönen				
Rauch-kraut	2			befestigtes Haf-en-ufer	Abk. für Last-kraft-wagen		heftiger Wind-stoß	
				5		Kloster-vorsteher		
unheil-drohen-des Zeichen	blass-roter Farbton				amerik.-engl. Dichter (T. S.)			
ein Wa-cholder-brannt-wein			vorsprin-gender Mauer-streifen			Fremd-wort-teil: neu (griech.)		1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Unser Service-Zentrum ist für den Publikumsverkehr aufgrund der aktuellen Corona-Lage immer noch geschlossen. Wir können daher keine Angaben machen, wann wir für unsere Kunden wieder geöffnet haben. Nur in absoluten Ausnahmefällen vereinbaren wir einen persönlichen Termin.



Gifhorne
Wohnungsbau-Genossenschaft eG
Alter Postweg 36, 38518 Gifhorn
Tel. (0 53 71) 98 98-0
Fax (0 53 71) 98 98-98
gwg@gwg-gifhorn.de
www.gwg-gifhorn.de

Telefonische Servicezeiten

Montag	9-12 und 14-16 Uhr
Dienstag	9-12 und 14-17 Uhr
Mittwoch	9-12 Uhr
Donnerstag	9-12 und 14-16 Uhr
Freitag	9-12 Uhr

Wenn Not am Mann ist, ist die GWG für Sie da – auch am Wochenende und außerhalb der Servicezeiten! In dringenden technischen Notfällen rufen Sie bitte unter der Rufnummer (0 53 71) 98 98-0 an.

Nutzen Sie diesen Service bitte nur, wenn ein echter Notfall vorliegt. Andernfalls müssen wir Ihnen die entstandenen Kosten in Rechnung stellen.

- Notfälle sind:**
- Totalausfall der Heizung bei Minustemperaturen
 - Rohrbruch
 - Stromausfall in der gesamten Wohnung oder im gesamten Haus
 - Rohrverstopfung mit Überschwemmungsgefahr

Ihre Ansprechpartner

Service-Zentrum

Katrin Jesse	Telefon (0 53 71) 98 98-0	. katrinjesse@gwg-gifhorn.de
Bärbel Kayser	Telefon (0 53 71) 98 98-0	. baerbelkayser@gwg-gifhorn.de

Bestandsmanagement Technik

Tobias Herter (Teamleiter)	Telefon (0 53 71) 98 98-42	. tobiasherter@gwg-gifhorn.de
Michael Hertstein	Telefon (0 53 71) 98 98-40	. michaelhertstein@gwg-gifhorn.de
Marcel Strohschein	Telefon (0 53 71) 98 98-44	. marcelstrohschein@gwg-gifhorn.de

Bestandsmanagement Wohnungen

Marcel Lippe (Teamleiter)	Telefon (0 53 71) 98 98-22	. marcellippe@gwg-gifhorn.de
Judith Ahrens	Telefon (0 53 71) 98 98-15	. judithahrens@gwg-gifhorn.de
Lorena Kruse	Telefon (0 53 71) 98 98-16	. lorenakruse@gwg-gifhorn.de
Sophie Lesse	Telefon (0 53 71) 98 98-13	. sophielesse@gwg-gifhorn.de
Katja Sonntag	Telefon (0 53 71) 98 98-17	. katjasonntag@gwg-gifhorn.de
Timon Steep	Telefon (0 53 71) 98 98-14	. timonsteep@gwg-gifhorn.de

Finanzmanagement

Regine Wolters	Telefon (0 53 71) 98 98-20	. reginewolters@gwg-gifhorn.de
Stefanie Dobberan	Telefon (0 53 71) 98 98-27	. stefaniedobberan@gwg-gifhorn.de
Sandra Günther	Telefon (0 53 71) 98 98-25	. sandraguenther@gwg-gifhorn.de
Fenya Herter	Telefon (0 53 71) 98 98-23	. fenyaherter@gwg-gifhorn.de
Florian Jung	Telefon (0 53 71) 98 98-21	. florianjung@gwg-gifhorn.de
Torben Kayser	Telefon (0 53 71) 98 98-26	. torbenkayser@gwg-gifhorn.de
Marcel Lippe	Telefon (0 53 71) 98 98-22	. marcellippe@gwg-gifhorn.de
Swetlana Wilhelm	Telefon (0 53 71) 98 98-24	. swetlanawilhelm@gwg-gifhorn.de

Beschwerde- und Sozialmanagement

Tanja Hofmann	Telefon (0 53 71) 98 98-31	. tanjahofmann@gwg-gifhorn.de
Kathrin Ress	Telefon (0 53 71) 98 98-32	. kathrinress@gwg-gifhorn.de

Geschäftsführung/Vorstand

Andreas Otto (geschäftsführender Vorstand)		
Regine Wolters (Vorstand)		
Sabine Czech (Büroorganisation Vorstand)	Telefon (0 53 71) 98 98-30	. sabineczech@gwg-gifhorn.de
Anja Sherazee (Assistentin Geschäftsführung)	Telefon (0 53 71) 98 98-36	. anjasherazee@gwg-gifhorn.de

Vermietungsprozess in 6 Schritten: *So werde ich Mieter bei der GWG!*

Faire Mieten, keine Eigenbedarfskündigung, gute Instandhaltung, Mitspracherecht – es gibt viele gute Gründe, bei der GWG zu wohnen. Doch wie wird man eigentlich Mieterin oder Mieter bei unserer Genossenschaft? Wir haben den Vorgang einmal Schritt für Schritt zusammengestellt.

Schritt 1: Das Beratungsgespräch

Egal, ob Sie im Internet eine konkrete GWG-Wohnung ins Auge gefasst haben oder in unserem Service-Zentrum nach einer Wohnung fragen – zunächst wird Ihr Ansprechpartner ein Beratungsgespräch mit Ihnen suchen und z. B. über die Besonderheiten eines genossenschaftlichen Wohnverhältnisses informieren. Sie können jetzt auch schon formal Mitglied bei der GWG werden, um Ihre Chancen auf eine Wohnung zu erhöhen.

Schritt 2: Die Wohnungssuche

Sofern Sie noch keine geeignete Wohnung gefunden haben, suchen unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für Sie nach geeigneten Objekten. Ihre Wünsche können Sie in unserem Wohnungssuche-Fragebogen hinterlegen. Wohnungsangebote werden Ihnen per Post oder E-Mail zugeschickt.

Schritt 3: Die Wohnungsbesichtigung

Wenn Ihnen eine Wohnung zusagt, vereinbaren Sie mit Ihrem Ansprechpartner eine Besichtigung. Sie können die Räume genau inspizieren, können Fragen stellen und erhalten wichtige Informationen beispielsweise zur Hausordnung, Reinigungspflichten, der Haustechnik, Renovierungsmaßnahmen usw.

Schritt 4: Die Voraussetzungen

Wenn Sie die Wohnung haben möchten, prüfen wir, ob alle Voraussetzungen erfüllt sind bzw. ob wir aus Fairnessgründen einem Mitbewerber den Vortritt einräumen müssen (beispielsweise wegen langer Wartezeiten oder langjähriger Mitgliedschaft). Wir prüfen zudem Ihre Bonität bzw. die Zusage zur Übernahme der Unterhaltskosten durch das Jobcenter bzw. den Landkreis. Sollte es bisher noch nicht geschehen sein, beantragen Sie zudem Ihre Mitgliedschaft bei der GWG.

Schritt 5: Der Vertragsschluss

Wenn alles geklärt ist, schicken wir Ihnen zunächst den Vorvertrag zu. Anschließend wird der Dauernutzungsvertrag vom Kunden und der GWG unterschrieben. Zusammen mit Ihrem Vertrag erhalten Sie alle relevanten Unterlagen, in denen Ihnen Ihre Rechte und Pflichten als neuer Wohnungsmieter aufgezeigt werden.

Schritt 6: Die Wohnungsübergabe

Zum vereinbarten Termin treffen Sie sich mit Ihrem Ansprechpartner erneut in der Wohnung. Gemeinsam wird ein sogenanntes Übergabeprotokoll angefertigt, in dem der aktuelle Zustand der Wohnung genau protokolliert wird. Anschließend erhalten Sie die Schlüssel zu Ihrem neuen Zuhause bei der GWG.

