

# ZUHAUSE

**EXPLODIERENDE ENERGIEPREISE:  
WAS WIR GEMEINSAM  
DAGEGEN TUN KÖNNEN!**

**Neu:**

Kundenportal  
„Meine GWG“

**Kurios:**

Bitte nicht  
nachmachen!

**Endlich:**

Wir öffnen wieder  
unsere Pforten

**GWG**

GIFHORNER  
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

## Vorwort



Andreas Otto  
geschäftsführender Vorstand

„Wir hoffen immer  
auf den nächsten Tag,  
wahrscheinlich erhofft  
sich der nächste Tag  
einiges von uns.“

Ernst R. Hauschka  
(Deutscher Aphoristiker und Lyriker,  
1926–2012)

Liebe Mitglieder, sehr geehrte Leserinnen und Leser,

der Sommer ist da. Draußen wächst und blüht es, die Sonne lockt uns vor die Tür und schenkt uns ein paar positive Gedanken, die wir alle gerade gut gebrauchen können. Viele Menschen genießen wieder ihre Freiheiten, treffen sich miteinander und haben die Pandemie schon fast vergessen. Leider gibt es natürlich einen traurigen Grund, warum Corona aus den Schlagzeilen und Talk-Shows größtenteils verschwunden ist. Der Krieg in der Ukraine belastet uns alle. In erster Linie bedrückt uns natürlich das unermessliche Leid der Männer, Frauen und Kinder. Doch auch die Sorge vor steigenden Lebensmittelpreisen, teurem Benzin und saftigen Nachzahlungen bei Energiekosten treibt uns um.

Angesichts dieser unsicheren Zeiten zeigt sich der Wert unserer Genossenschaft umso stärker. Denn anders als gewisse (und gewissenlose) börsennotierte Wohnungskonzerne, die Ursache und Wirkung verwechseln und gerade bei steigender Inflationsrate auch noch die Mieten drastisch erhöhen, versuchen wir, die Mehrkosten für unsere Nutzerinnen und Nutzer so gering wie möglich zu halten. Wie Sie ab Seite 18 lesen werden, haben wir die Heizungsanlagen in unseren Mehrfamilienhäusern neu justiert, um zu hohe Energieverbräuche und damit Kosten zu vermeiden. Darüber hinaus investieren wir in Energieeffizienz und sind auch als persönlicher Ansprechpartner immer da, wenn einzelne Nutzer kurzzeitig in Zahlungsschwierigkeiten geraten und Hilfe benötigen.

Ein weiterer Lichtblick, der uns optimistisch in die Zukunft blicken lässt: Die Bundesregierung nimmt viel Geld in die Hand, um insbesondere Haushalte mit kleiner Lohntüte zu entlasten. Natürlich stellen uns die Preissteigerungen dennoch vor erhebliche Herausforderungen. Jeder von uns sollte sich nach Kräften bemühen, Energie zu sparen und rechtzeitig Rücklagen zu bilden, um denkbare Mehrkosten abzufangen.

Doch ich bin überzeugt, dass wir diese Herausforderung gemeinsam meistern werden. Ein wichtiges Hilfsmittel auf diesem Weg ist sicher auch die Digitalisierung, die vieles einfacher und effizienter machen wird. So können beispielsweise unsere Nutzerinnen und Nutzer ihren Energieverbrauch seit Ende Februar direkt online einsehen und so noch gezielter Energie sparen. Wie das funktioniert, lesen Sie auf Seite 6.

Ich hoffe, dass Sie diese guten Nachrichten nutzen können, um Optimismus und Lebensmut zu schöpfen, und wünsche Ihnen herrliche Sommermonate.

Ihr

Andreas Otto

## Impressum

„ZUHAUSE IN GIFHORN“  
Mitgliedermagazin der  
Gifhorer Wohnungsbau-  
Genossenschaft eG

Ausgabe: 1/2022  
Erscheinungsweise: 2x jährlich  
Auflage: 5.300

Herausgeber:  
Gifhorer Wohnungsbau-  
Genossenschaft eG  
Alter Postweg 36,  
38518 Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 98 98-0  
Fax (0 53 71) 98 98-98  
gwg@gwg-gifhorn.de  
www.gwg-gifhorn.de

Verantwortlich für den Inhalt:  
Andreas Otto

Gestaltung und Text:  
stolp+friends Marketinggesellschaft mbH  
www.stolpundfriends.de

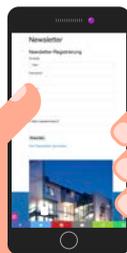
Druck: Fischer Druck GmbH,  
Wilhelm-Rausch-Str.13, 31228 Peine

Bilder:  
Shutterstock.com: Rasstock, file404,  
Marish, kotoffei, M. Schuppich,  
Andrey\_Popov, Frank Lambert,  
Skylines, Calek, Heiko Kueverling,  
Gestur Gislason, aboikis, Dean Drobot,  
Tatchaphol, graja, mRGB, 9comeback,  
bsd studio, GoodStudio, eamesBot,  
Ingrid Balabanova

**05** Mitmachen und gewinnen



**11** Schnell & aktuell:  
der Newsletter Ihrer GWG



*Follow us!*

Klicken Sie doch einfach mal rein unter:  
[www.instagram.com/gwg\\_gifhorn](http://www.instagram.com/gwg_gifhorn)



**15**

Kuriose Erlebnisse unserer Mitarbeitenden:  
Bitte nicht nachmachen!

### TITELTHEMA

**Explodierende Energiepreise –  
Was wir gemeinsam dagegen tun können!**

**29**



Die GWG wird 75 Jahre!  
Gesucht werden Fotos,  
Zeitungsausschnitte und  
Anekdoten

**24**

Die GWG in Zahlen



**16**

## Inhalt

Weitere Themen in der *Zuhause in Gifhorn* sind:

- 04** Bunte Eier für den GWG-Osterhasen!
- 04** Veranstaltungstipps in der Region
- 05** Das hat uns gefreut!
- 06** Umwelt schützen und Energie sparen mit dem neuen Kundenportal der GWG
- 08** Lernen Sie unseren Aufsichtsrat kennen
- 09** Saldenbestätigungen auch online abrufbar!
- 10** Verarbeitung personenbezogener Daten für den Zensus 2022
- 11** Willkommen zurück im Team!
- 14** Glückwünsche an unsere Geburtstagskinder
- 25** Neue Öffnungszeiten an unseren Service-Stellen
- 26** Rätsel-Auflösung: Der schönste Tag im Jahr!
- 26** Mitmachen und gewinnen
- 27** Hort in Bewegung: Ein bewegender Einblick in unsere Arbeit
- 28** Gäste bei Genossenschaften: Jetzt geht es wieder auf Reisen!
- 30** Partneradressen des GWG-Mitgliedsausweises
- 32** Gästewohnung: Zuhause ist, wo man sich wohlfühlt
- 33** Kinderrätsel: Recycling – Ich war einmal ...
- 34** Der DRK-Kreisverband Gifhorn e. V. bietet Unterstützung
- 36** Ihre Ansprechpartner

Hinweis: Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird in diesem Mitgliedermagazin z. T. auf eine geschlechtsneutrale Differenzierung verzichtet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat ausschließlich redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.



Schön gemacht:  
Der GWG-Osterhase  
(Tanja Hofmann in Ver-  
kleidung) freute sich  
über den selbstgemalten  
Osterschmuck am  
GWG-Treff-PUNKT 53.

## Bunte Eier für den GWG-Osterhasen!

Im April hatten wir alle Nachbarskinder der GWG eingeladen, unser Frühlingsbeet vor dem GWG-Treff-PUNKT 53 mit selbstgestalteten Ostereiern zu schmücken. Zu diesem festlichen Anlass schlüpfte unsere Mitarbeiterin Tanja Hofmann in ihre Lieblingsrolle und begrüßte die jungen Künstlerinnen und Künstler als Osterhase.

Einem so lebensechten Langohr waren die Kinder mehrheitlich noch nie begegnet. Versüßt wurde die gelungene Überraschung dann auch noch mit leckeren Schoko-Hasen, die als Belohnung überreicht wurden. Die kunstvoll gestalteten Eier schmückten über viele Wochen das Beet vor dem GWG-Treff-PUNKT 53 und werden vielen Passanten ein Lächeln entlockt haben.



## Genießen Sie besondere Momente und finden Sie Veranstaltungen in der Region

**N**och ist es nach wie vor schwierig, Monate im Voraus konkrete Veranstaltungstermine anzukündigen. Zum Glück gibt es zahlreiche Seiten im Netz, auf denen Sie tagesaktuelle Informationen zu Veranstaltungen finden – und auch gleich über Anfahrtswege, Ticketbuchungen usw. informiert werden. Ein paar Seiten können wir Ihnen wärmstens empfehlen.

Klicken Sie doch einfach mal rein und lassen Sie sich inspirieren. Bestimmt ist hier auch das Richtige für Sie dabei:

- [www.stadt-gifhorn.de/sv\\_gifhorn/Aktuell/Veranstaltungen](http://www.stadt-gifhorn.de/sv_gifhorn/Aktuell/Veranstaltungen)
- [www.stadhalle-gifhorn.de/veranstaltungen](http://www.stadhalle-gifhorn.de/veranstaltungen)
- [www.kinderschutzbund-gf.de](http://www.kinderschutzbund-gf.de)
- [www.kvhs-gifhorn.de/programm](http://www.kvhs-gifhorn.de/programm)
- [www.fbz-grille.de/veranstaltungen](http://www.fbz-grille.de/veranstaltungen)
- [www.kultbahnhof-gifhorn.de/veranstaltungen](http://www.kultbahnhof-gifhorn.de/veranstaltungen)
- [www.kurt-gifhorn.de](http://www.kurt-gifhorn.de)
- [www.kulturverein-gifhorn.de](http://www.kulturverein-gifhorn.de)

Wir wünschen Ihnen wunderschöne Ausflüge, Aktionen, Kultur-, Sport- und Freizeitveranstaltungen für die ganze Familie!

Nur noch bis 31. Juli 2022:



## Wählen Sie die schönsten Blüthenoasen

**J**etzt aber schnell: Noch bis zum 31. Juli nimmt das Stadtmagazin KURT die schönsten Schnappschüsse von Ihrem bepflanzten Balkon oder Ihrer Terrasse entgegen. Schicken Sie einfach eine E-Mail an KURT mit Ihrer blühenden Oase und gewinnen Sie Gartenmarkt-Gutscheine im Gesamtwert von 700 Euro.

Gemeinsam mit der Gärtnerei Müller und dem Stadtmagazin KURT laden wir bereits zum 3. Mal zum Gifhorner Balkon-Wettbewerb ein. Die Teilnahme ist denkbar einfach: Schicken Sie ein Foto Ihres Balkons oder Ihrer Terrasse per E-Mail an balkon@kurt-gifhorn.de. Die drei schönsten Balkone und die drei schönsten Terrassen gewinnen Gartenmarkt-Gutscheine im Wert von jeweils 200, 100 und 50 Euro.

Alle Siegerinnen und Sieger erklären sich zudem damit einverstanden, inmitten ihrer Blumen und Pflanzen im Stadtmagazin KURT vorgestellt zu werden. Außerdem präsentieren wir Ihnen die Siegerfotos natürlich auch in der Winterausgabe 2022 unseres Mitgliedermagazins.



Wir drücken allen Hobbygärtnern die (grünen) Daumen und wünschen viel Glück!

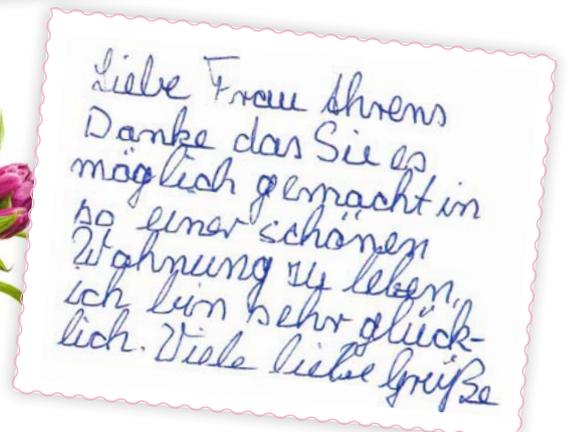
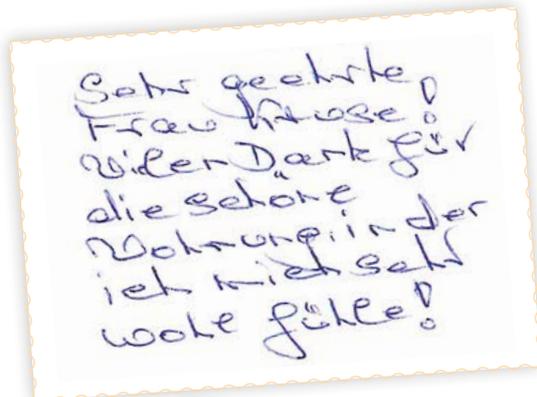


## Das hat uns gefreut!

Ein neues Zuhause zu finden, ist nicht immer ganz einfach. Umso mehr freuen wir uns natürlich, wenn es unseren Kolleginnen und Kollegen aus der Vermietung gelingt, eine passende Wohnung zu vermitteln. Wenn dann auch noch Danksagungen der neuen Nutzerinnen und Nutzer ins Haus flattern, ist das für uns alle eine tolle Bestätigung unserer Arbeit und ein wertvolles Zeichen für die Bedeutung unserer Genossenschaft.

Wir freuen uns sehr über die persönlichen Danksagungen und darüber, dass sich so viele unserer Mitglieder bei uns wohlfühlen.

Danke!



# Umwelt schützen und Energie sparen mit dem neuen Kundenportal der GWG

**A**b sofort können sich alle Nutzerinnen und Nutzer über unsere Homepage in das neue und absolut datenschutzkonforme Kundenportal „Meine GWG“ einloggen. Zukünftig können Sie hier Dokumente herunterladen, Termine vereinbaren, Schäden melden und vieles mehr. Das spart jede Menge Papierkram und damit CO<sub>2</sub> – und durch die digitale Einsicht Ihrer Verbrauchsdaten können Sie zudem schon jetzt noch effizienter Heizenergie sparen.

Steigende Energiepreise, ein neues Klimabewusstsein, der Krieg in der Ukraine – es gibt viele gute Gründe, beim Heizen und Warmwasserverbrauch zu sparen. Das weiß auch der Gesetzgeber, der seine Bürgerinnen und Bürger beim Energiesparen unterstützen möchte. Aus diesem Grund gibt es die neue Heizkostenverordnung, nach der jede Mieterin und jeder Mieter das Recht hat, seine Verbrauchsdaten einzusehen.

Sofern Sie Ihre Heizkosten über die GWG abrechnen, können Sie Ihren Verbrauch seit Ende Februar online über unser neues Kundenportal „Meine GWG“ einsehen. Sie wissen dann genau, wie viel Energie Sie verbrauchen, und können Ihren Verbrauch gezielt reduzieren.



*Stabil, praktisch, umweltbewusst: Unsere Kollegin Fenya Herter möchte den coolen GWG-Shopper nicht mehr missen. Sichern auch Sie sich Ihr kostenloses Exemplar und registrieren Sie sich noch bis zum 31.08.2022 in unserem Kundenportal.*



## So einfach geht's ins Kundenportal „Meine GWG“:

1. Klicken Sie auf [www.gwg-gifhorn.de](http://www.gwg-gifhorn.de) rechts auf den roten Button oder geben Sie einfach <https://meine-gwg.de> in Ihren Browser ein. Sie können auch den obenstehenden QR-Code nutzen.
2. Klicken Sie nun auf den Menüpunkt „Registrieren“.
3. Geben Sie nun Ihren persönlichen Registrierungscode sowie den dazugehörigen Nachnamen ein. Sofern Sie diese Daten noch nicht erhalten haben, können Sie sie unter [portal@gwg-gifhorn.de](mailto:portal@gwg-gifhorn.de) anfordern. Nennen Sie Ihre E-Mail-Adresse, wählen Sie ein Passwort und klicken Sie auf „Registrieren“.
4. Anschließend erhalten Sie eine E-Mail, in der Sie den Aktivierungslink bestätigen. Schauen Sie dazu bitte auch in Ihrem SPAM-Ordner nach.
5. Wenn alles geklappt hat, können Sie sich nun mit Ihrer E-Mail-Adresse als Benutzername und Ihrem soeben vergebenen Passwort, wie unter Schritt 2 gezeigt, anmelden bzw. einloggen.
6. Das Kundenportal ist übersichtlich strukturiert und selbsterklärend. Unter „Meine Verbräuche“ können Sie Ihre Verbrauchsinformationen einsehen. Weitere Services werden nach und nach eingebaut und erweitert.

Sollten Sie Fragen haben oder Unterstützung bei der Registrierung benötigen, helfen wir Ihnen gern weiter. Rufen Sie einfach an unter (0 53 71) 98 98-0 oder schreiben Sie an [portal@gwg-gifhorn.de](mailto:portal@gwg-gifhorn.de).

Schnell sein lohnt sich: Wer sich noch bis zum 31.08.2022 registriert, erhält als besonderes Dankeschön unseren praktischen GWG-Shopper „I love GWG“ aus recyceltem PET kostenlos zugesandt. Zusätzlich verlosen wir unter allen Teilnehmenden einen Tankgutschein in Höhe von 50 Euro.



# KUHN

GmbH

Inh. Peter Prause

Am Sportplatz 6 · 38518 Gifhorn-Gamsen

0 53 71 - 70 34 · kuhn.holzbau@gmx.de

## Zimmerei · Trockenbau



# Heizung-Sanitär Henschke

## Heizung Sanitär Solar

Unsere Leistungen:

- Kundendienst (auch an Feiertagen) • Beratung • Installation • Sanierung • und mehr

Rufen Sie uns an: **0 53 71 - 1 69 99**

# Metallbau

## Gerhard Gieseke

**Thomas Nesemann e.K.**

Traditionsunternehmen seit 1897

Inhaber

**Kompetent, flexibel und verlässlich -  
Ihr Partner für Metallarbeiten.**



**Mobil: 0151 - 19 68 49 50**

Hamburger Str. 3 · 38518 Gifhorn · Tel. 05371 - 9 38 16 18 · Fax 05371 - 9 38 16 37  
thomas.nesemann@metallbau-gieseke.de · www.metallbau-gieseke.de

Zertifiziert nach EN 1090



Seit über **40** Jahren  
Ihr Geld wert!



## WIEGMANN GMBH

### FENSTER · TÜREN

Braunschweiger Straße 143 · 38518 Gifhorn · Tel. (0 53 71) 94 30-0 · Fax 94 30 30  
www.wiegmann.gmbh

PFOSTEN-RIEGEL-FASSADEN

FENSTER

HAUSTÜREN

GARAGENTORE

INNENTÜREN

SMART HOME

FLIEGENGITTER

ROLLLÄDEN

MARKISEN

TERRASSENDÄCHER

HEBESCHIEBETÜREN

## *Wachsaues Auge unserer Genossenschaft: Lernen Sie unseren Aufsichtsrat kennen*

**A**ls Kontrollinstanz und Beratungsgremium ist der Aufsichtsrat eines der wichtigsten Organe unserer Genossenschaft. Seine Mitglieder werden ganz demokratisch von den Vertreterinnen und Vertretern gewählt, die wiederum von Ihnen, unseren Mitgliedern, gewählt werden. Doch wer genau ist überhaupt aktuell in unserem Aufsichtsrat? Wir haben die Damen und Herren gebeten, sich einmal in unserem Mitglieder magazin vorzustellen. Den Anfang macht dankenswerterweise unser Aufsichtsratsvorsitzender Uwe Meyer.

Noch zu Zeiten des damaligen Vorstandes Hans-Joachim Plagge und des seinerzeitigen Vorsitzenden des Aufsichtsrats Dieter Sammann wurde ich angesprochen, ob ich mir vorstellen könnte, im Aufsichtsrat der GWG mitzuwirken. Zu dieser Zeit war ich noch als Rechtsanwalt und Notar tätig, sodass ich mit den Themen, die bei der GWG anstanden, vertraut und das Interesse an unserer Genossenschaft bereits in starkem Maße vorhanden war. Ich musste also nicht lange überlegen und stellte mich in der Vertreterversammlung am 19. Juni 2007 zur Wahl, auf der ich dann in den Aufsichtsrat gewählt wurde.

2012 wurde ich zunächst stellvertretender Aufsichtsratsvorsitzender und am 20. Juni 2017 wurde ich schließlich zum Vorsitzenden des Aufsichtsrats gewählt. Aufgrund dieser langen

Tätigkeit für die GWG fühle ich mich der Genossenschaft besonders verbunden und das Wohlergehen der GWG ist mir außerordentlich wichtig. Als Kontrollgremium stimmt sich der Aufsichtsrat eng mit dem Vorstand ab, um so sicherzustellen, dass unsere Genossenschaft sich auch in Zukunft stabil entwickelt und unseren Mitgliedern verlässlich bezahlbaren Wohnraum zur Verfügung stellen kann.

Gerade in dieser Zeit ist es wichtig, dass wir alle ein sicheres Zuhause haben und uns dieses auch in Zukunft noch leisten können. Dafür Sorge zu tragen, ist mein besonderes Anliegen. Aus diesem Grund möchte ich auch in Zukunft der GWG verbunden bleiben, um so mit dazu beizutragen, dass die GWG sich weiter positiv entwickelt.



GWG-Aufsichtsratsvorsitzender Uwe Meyer

## Seit Gründung der GWG sind wir treuer Partner



Maybachstraße 1  
38518 Gifhorn  
(05371) 867-0  
[www.raulfs.de](http://www.raulfs.de)

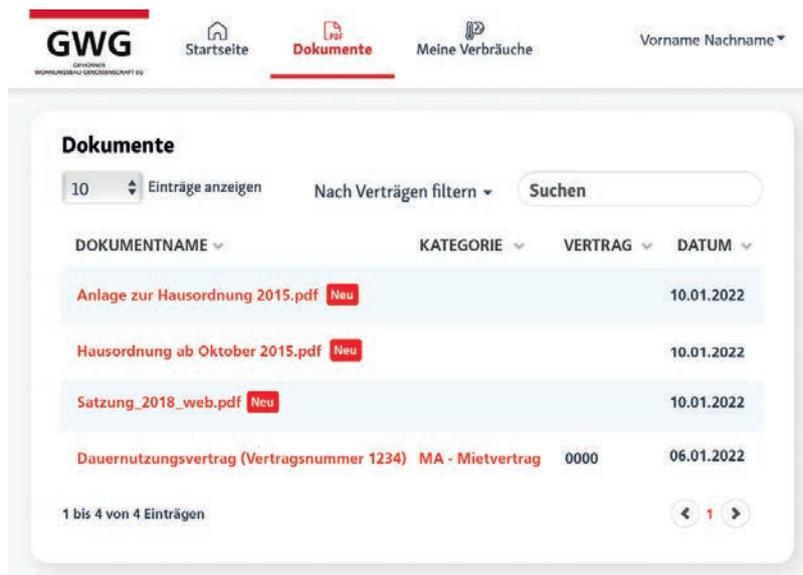
Die Profis für Raum & Farbe

# Saldenbestätigungen auch online abrufbar!

Unser neues Kundenportal „Meine GWG“ bietet unseren Kunden die Möglichkeit, persönliche Vertragsdokumente wie beispielsweise Betriebskostenabrechnungen einsehen zu können (s. Bericht auf Seite 6). Künftig werden wir Ihnen auch Ihre Saldenbestätigung für Ihr Mitgliedskonto jährlich im Portal zur Verfügung stellen, so dass Sie diese ganz bequem abrufen können.

Auf Ihrer Saldenbestätigung können Sie ablesen, welche Einzahlungen Sie auf Ihre GWG-Anteile geleistet haben und wieviel Ihr eingezahltes Geschäftsguthaben auf Ihrem Mitgliedskonto beträgt. Unser Kundenportal „Meine GWG“ soll außerdem in den nächsten Monaten sukzessive ausgebaut werden, so dass Sie in Zukunft auch Terminvereinbarungen und Schadensmeldungen vornehmen können.

Mitglieder, die künftig eine Saldenbestätigung per Post oder E-Mail benötigen, können diese selbstverständlich auch bei unseren Mitarbeiterinnen Stefanie Dobberan (Tel. 0 53 71 98 98-27, stefaniedobberan@gwg-gifhorn.de) oder Sandra Günther (Tel. 0 53 71 98 98-25, sandraguenther@gwg-gifhorn.de) anfordern.



The screenshot shows the 'Dokumente' section of the GWG portal. At the top, there are navigation links for 'Startseite', 'Dokumente', and 'Meine Verbräuche', along with a user profile dropdown 'Vorname Nachname'. Below the navigation, there is a search bar and a table of documents. The table has columns for 'DOKUMENTNAME', 'KATEGORIE', 'VERTRAG', and 'DATUM'. The documents listed are:

DOKUMENTNAME	KATEGORIE	VERTRAG	DATUM
Anlage zur Hausordnung 2015.pdf	Neu		10.01.2022
Hausordnung ab Oktober 2015.pdf	Neu		10.01.2022
Satzung_2018_web.pdf	Neu		10.01.2022
Dauernutzungsvertrag (Vertragsnummer 1234)	MA - Mietvertrag	0000	06.01.2022

At the bottom of the document list, it says '1 bis 4 von 4 Einträgen' and includes navigation arrows.

Mit unserem Kundenportal haben Sie alles im Blick.

## Jetzt bei „Meine GWG“ anmelden:

Fordern Sie dazu einfach Ihren Registrierungscode per E-Mail unter [portal@gwg-gifhorn.de](mailto:portal@gwg-gifhorn.de) an. Weitere Infos zur Anmeldung und wie Sie gratis Ihren GWG-Shopper erhalten und einen Tankgutschein in Höhe von 50 Euro gewinnen können, erfahren Sie auf Seite 6.



**JOKA® Malerbetrieb**

**poniakowski**  
Vertrauen **Sie** unserem **Glanz**

Herbert-Trautmann-Platz 3-4 • 38518 Gifhorn  
Telefon 0170.753 99 72 • Telefax 05371.170 29 65

Malerservice-Poniakowski@gmx.de

## Verarbeitung personenbezogener Daten für den Zensus 2022

**W**ie Sie vielleicht schon erfahren haben, wird in diesem Jahr eine deutschlandweite Volkszählung durchgeführt. Dieser sogenannte Zensus dient dazu, Angaben und Daten zu sammeln, damit Politik, Verwaltung und Wissenschaft diese bei wichtigen Zukunftsfragen berücksichtigen können. Grundlage hierfür ist das Zensusgesetz 2022 (ZensG 2022).

Auch wir von der GWG sind als Wohnungsunternehmen über das ZensG 2022 verpflichtet, Auskunft über unsere Gebäude und Wohnungen zu erteilen. Daten werden beispielsweise erhoben zu Adresslage, Art des Gebäudes, Baujahr, Zahl der Wohnungen, Anzahl der Zimmer und vieles mehr. Zudem werden für jedes Gebäude die Heizungsart und der Energieträger, wie Gas, Heizöl, Pellets oder Strom, ermittelt.

Neu ist in diesem Jahr, dass Daten aus unseren Dauernutzungsverträgen angegeben werden müssen. Konkret handelt es sich um die Namen der eingetragenen Nutzerinnen und Nutzer – Kinder, Lebenspartner usw. werden nicht erhoben. Alle Daten werden über sichere und erprobte Wege an das zuständige Statistikamt weitergeleitet.

Einer der wichtigsten Grundsätze unseres genossenschaftlichen Handelns ist die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Vorgaben beim Umgang mit Ihren persönlichen Daten und Angaben. Hierfür haben wir zahlreiche Maßnahmen getroffen, die zu jeder Zeit die erforderlichen Informationen und den entsprechenden Schutz gewährleisten. Generell werden personenbezogene Daten nur verarbeitet, wenn dafür eine Rechtmäßigkeit vorliegt. Dies kann vertraglich, rechtlich oder in Ausnahmefällen über Einwilligung begründet sein. Über die Zweckbestimmung der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der Daten in der GWG geben die Informationen gemäß Art. 13 / 14 der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) Auskunft. Darin sind unter anderem die gesetzlichen Auskunftspflicht und Mitteilungspflichten aufgeführt, unter die der Zensus gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. c) DSGVO fällt.

Die Informationen wurden seit Einsatz der DSGVO bereits mehrfach vermittelt (z. B. über Artikel in unserem Magazin) und Sie können diese jederzeit in unserem Service-Zentrum und auf unserer Webseite einsehen. Aus Gründen eines transparenten Datenschutzes weisen wir Sie noch

einmal auf die vorliegende Verarbeitung im Rahmen des Zensus hin. Die Zuarbeit unsererseits ist verpflichtend; übermitteln wir diese Daten nicht, verstoßen wir gegen gesetzliche Vorgaben und werden mit einem Bußgeld belangt. Wir hoffen somit, dass aus den erhobenen Angaben ein Erkenntnisgewinn für die kommenden Herausforderungen rund um ein gutes und sicheres Wohnen gezogen werden können.



**Das nächste Unwetter kommt bestimmt.  
Ist IHR Dach sicher?**

**Wartungen, Dachrinnenreinigung und  
Reparaturen gibt es fachmännisch von uns!**

Rufen Sie uns an!



– Bedachungen seit 1829

Steil- und Flachdächer  
Wand- und Schornsteinverkleidungen  
Bauklempnerei und Dachflächenfenster  
Fallerslebener Straße 6 - 38518 Gifhorn  
Tel: (0 53 71) 1 23 08 - fax: (0 53 71) 1 44 61  
mail@henke-bedachungen.de



## *Willkommen zurück im Team!*

Im April sind unsere beiden Kolleginnen Nina Siebert und Larissa Just wieder aus ihrer jeweiligen Elternzeit zurückgekehrt. Wir freuen uns, sie wieder an Bord zu haben und dass sie unser Team wieder tatkräftig unterstützen.

Frau Siebert übernimmt wieder ihre Aufgaben im Bereich Instandhaltung. Frau Just hingegen kümmert sich um die Bereiche Treppenhausreinigung und Sperrmüll und wird als Bindeglied zwischen unseren Quartiersmanagern und der Verwaltung fungieren.

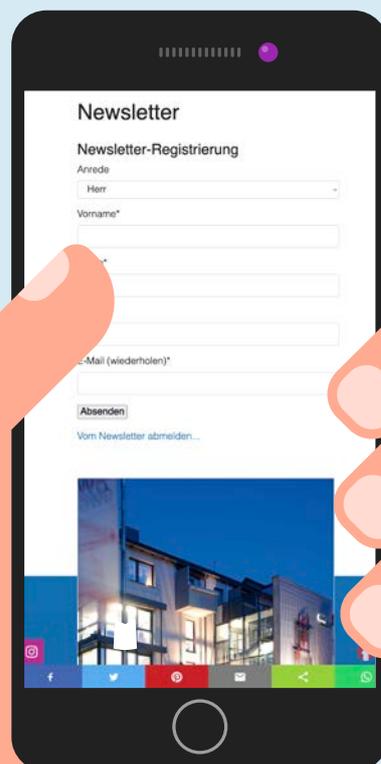
*Sind wieder in unseren Quartieren unterwegs: Nina Siebert (l.) und Larissa Just freuen sich, erneut für unsere Nutzerinnen und Nutzer im Einsatz zu sein.*

## *Schnell & aktuell: der Newsletter Ihrer GWG Post für Sie!*

**O**b Neubaupläne, Sanierungen, Veranstaltungen oder soziales Engagement – mit dem Newsletter Ihrer GWG sind Sie einfach besser und schneller informiert.

Verpassen Sie nie wieder wichtige und wissenswerte Ereignisse rund um Ihre GWG und abonnieren Sie schnell und unkompliziert unseren GWG-Newsletter.

So einfach geht's: Besuchen Sie uns auf [www.gwg-gifhorn.de/aktuelles/newsletter/](http://www.gwg-gifhorn.de/aktuelles/newsletter/) und tragen Sie sich mit Ihrer E-Mail-Adresse ein. Sie können den Service selbstverständlich jederzeit mit wenigen Klicks abbestellen.



# Kinderleicht zu Highspeed-Internet

## Mit dem Multimedia-Anschluss in Deiner Wohnung kein Problem



Exklusive  
Rabatte mit  
BewohnerPlus

Bis zu  
**80 €\***  
Einmalbonus



Und das Beste: Mit **BewohnerPlus** erhältst Du exklusive Rabatte – zusätzlich zu den Online-Vorteilen. Mehr auf **bewohnerplus.de**

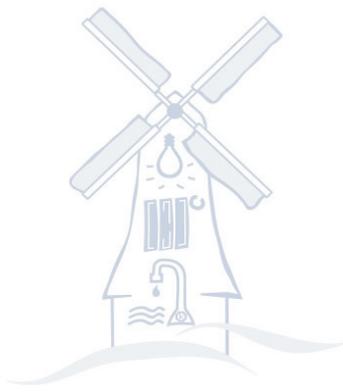
Together we can

\* Gültig für Internet- und Phone- bzw. TV-Neukunden sowie für Kunden, die in den letzten 3 Monaten keine Internet- und/oder Telefonkunden und/oder TV-Kunden der Vodafone waren und gleichzeitig Bewohner von Objekten sind, in denen ein für den BewohnerPlus-Vorteil berechtigter Vertrag über einen Anschluss an das Vodafone-Kabelnetz für das gesamte Haus besteht. Verfügbarkeitsprüfung auf der Seite bewohnerplus.de. Gültig bis 31.02.2023 (Verlängerung vorbehalten). Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 50 € ist die Bestellung eines Internet & Phone-Anschlusses, welcher in vielen unserer Kabel-Ausbaugebiete mit bis zu 1000 Mbit/s im Downstream angeboten wird. Mindestanforderung ist Red Internet & Phone 250 Cable mit bis zu 250 Mbit/s im Download. Mindestlaufzeit 24 Monate. Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 30 € ist die Bestellung eines digitalen TV-Produktes, z. B. Vodafone GigaTV. Mindestlaufzeit 24 Monate. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Stand: März 2022. Alle Preise inkl. MwSt.

Anbieter in BW, Hessen, NRW: Vodafone West GmbH, Ferdinand-Braun-Platz 1, 40549 Düsseldorf, in allen übrigen Bundesländern: Vodafone Deutschland GmbH, Betastr. 6-8, 85774 Unterföhring

04/22. Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

# INGENIEUR-BÜRO KOCH GMBH



Ihr zuverlässiges Planungsbüro  
für Gebäudetechnik in Gifhorn

Heizung - Lüftung - Klima - Sanitär - Elektro

Herbert-Trautmann-Platz 8  
38518 Gifhorn

Tel.: 0 53 71 / 94 88 - 0  
Fax: 0 53 71 / 94 88 - 15  
info@ingenieur-buero-koch.de  
www.ingenieur-buero-koch.de

Dipl.-Ing. (FH)  
**Herr Oliver Koch**  
Sachverständiger



für die Erkennung, Bewertung  
und Sanierung von  
Schimmelpilzschäden  
in Innenräumen (TÜV)



Alte Küche?  
**NEUER LOOK!**  
Lackierte Rückwände

Glasbau-**LEHNER**

Tel: 0 53 71 - 7 18 16 • www.glasbau-lehner.de

MALERTEAM

■ ■ ■ **HESSLER** ■ ■ ■



- Bodenbelagsarbeiten
- Wärmedämmverbundsystem
- Sonnenschutz
- Maler- & Lackierarbeiten
- Putz- & Spachteltechnik

Carl-Zeiss-Straße 1 ■ 38518 Gifhorn ■ Telefon 0 53 71 - 94 28 333 ■ [www.malerteam-hessler.de](http://www.malerteam-hessler.de)



STADTWERKE  
GIFHORN

100% Ökostrom



**IHR ENERGIEPARTNER VOR ORT**

Mit Ökostrom für alle Kunden

Über TÜV EE zertifizierter Strom

[www.stadtwerke-gifhorn.de](http://www.stadtwerke-gifhorn.de)

„Die Summe unseres Lebens  
sind die Stunden,  
wo wir lieben.“

Wilhelm Busch

Herzlichen Glückwunsch  
zum Geburtstag!

Allen Nutzerinnen und Nutzern, die in den letzten Wochen und Monaten Geburtstag feierten, wünschen wir von Herzen alles Gute, Gesundheit und mit Blick auf das obenstehende Zitat ganz viel Liebe. Genießen Sie noch viele glückliche Jahre in der Geborgenheit Ihres lieb gewonnenen Zuhauses.

Ihr GWG-Team

*So etwas Schönes: Einer unserer Nutzer hat sich für unsere Geburtstagsgrüße und die vielen glücklichen Jahre an Bord unserer Genossenschaft bedankt.*

Grüß Gott! Ich danke Kelly,  
dem Vorstand, Pfiffschibrat,  
allen Mitarbeitern der  
Gifhorner Wohnungsbau-  
Genossenschaft, daß Sie mir  
zu meinem runden Geburts-  
tag mit so lieben Wünschen  
gratuliert haben.

Jahrzehntelang habe ich  
in der jetzigen Wohnung  
der Gifhorner Wohnungsbau-  
Genossenschaft meine  
Zeit verbracht und kann mir dankend  
auf diese Zeit zurück-  
blicken, da ich immer  
mit jedem wohnlichen  
Problem zu Ihnen kommen  
konnte.

So nehme ich Sie, heute alle  
besonders in mein  
„Vater Unser-Gebet“  
in diesen schwierigen Zeiten!

Seit über

150

Jahren

Ein Unternehmen mit Tradition



## Kuriose Erlebnisse unserer Mitarbeitenden: Bitte nicht nachmachen!

**N**atürlich leben wir als Genossenschaft nach dem Grundsatz: Ihr Zuhause ist Ihr Zuhause. Ob Sie im Wohnzimmer zelten, 1.000 Zimmerpflanzen beherbergen oder die Gifhorner Innenstadt aus Streichhölzern nachbauen – Sie können Ihre vier Wände so gestalten und nutzen, wie Sie möchten. Dennoch gibt es natürlich auch bei uns ein paar Spielregeln, die zu einem friedlichen Zusammenleben einfach dazugehören. Wir haben mal im Team rumgefragt, welche kuriosen Einfälle von Nutzern in Erinnerung geblieben sind. Alle Fälle haben sich tatsächlich so ereignet und zeigen deutlich, was man auch bei der GWG auf keinen Fall tun sollte.

### Der fehlende Schornstein

Ein Nutzer fand seinen Wohnungsflur zu klein und griff kurzerhand zum Schlagbohrer, um einen anliegenden Schornstein abzureißen und so die Fläche zu vergrößern. Sein Argument, dass der Schornstein ja nicht mehr genutzt werde, konnte uns nicht überzeugen. Bauliche Eingriffe dürfen niemals eigenmächtig in Angriff genommen werden und bedürfen immer unserer Zustimmung. Immerhin hätte der Abriss in diesem Fall sogar gefährlich für die Statik des Hauses werden können. Gott sei Dank ist nichts passiert. Die Veränderung wurde wieder zurückgebaut – auf Kosten des Nutzers natürlich!

### Der „tierische“ Keller

Unsere Mitarbeitenden trauten bei einer Routinekontrolle ihren Augen nicht – beziehungsweise in diesem besonderen Fall „ihren Nasen“. Denn ein Nutzer züchtete in seinem Keller Mäuse, die als Futter für seine Schlange dienen sollten. Da Mäuse unangenehm riechen, hatte er die Zuchtanlage in den Keller verlegt. In die gleiche Kategorie fällt auch ein Taubenschlag, den unsere Kollegen einmal in einem Keller „bewundern“ durften. Tiere dürfen aus hygienischen Gründen grundsätzlich niemals in unseren Kellerräumen gehalten werden.

### Die Hausschlachtung

Eine Hausschlachtung mag auf einem Bauernhof möglich sein, in unseren Kellerräumen ist sie es nicht. Dennoch wurde einmal ein Schaf in einem unserer Mieterkeller geschächtet. Wir achten selbstverständlich alle Religionen und wissen von der religiösen Bedeutung des Schächtens. Dennoch gibt es dafür sicher geeignetere Räumlichkeiten als einen Mieterkeller. Schon aus hygienischen Gründen (und im Sinne des Hausfriedens) können wir so etwas nicht dulden.

### Die Katzentoailette im Grünen

Ein Katzenklo macht bekanntlich die Katze froh – unsere Quartiersmanager allerdings weniger. Vor allem, wenn die benutzte Streu in unseren Grünanlagen entsorgt wird. Eine Mietpartei war der Meinung, die Katzenstreu wäre ein guter Dünger für unsere Pflanzen, und kippte den Inhalt der Katzentoailette in unsere Außenanlagen. Abgesehen vom Geruch sieht so etwas jedoch nicht schön aus und ist daher absolut nicht erlaubt. Die Pflege unserer Außenanlagen überlassen wir lieber Profis, nämlich unserem Tochterunternehmen Jesse und Wrann Services GmbH.



## *Explodierende Energiepreise: Was wir gemeinsam dagegen tun können!*

**B**ereits das Ende der Pandemie ließ die Energiepreise ansteigen. Dann kam auch noch der Krieg in der Ukraine hinzu und die Kosten für Erdöl und Gas kennen nur noch eine Richtung: steil nach oben. Viele Nutzerinnen und Nutzer bemerken die Kostenexplosion vor allem an der Tankstelle oder der Supermarktkasse – bei den Nebenkosten fallen steigende Preise hingegen oft noch nicht so sehr ins Gewicht, weil langfristige Lieferverträge bestehen. Doch schon jetzt ist klar, dass sich auch unsere Nutzerinnen und Nutzer auf deutlich höhere Energiekosten einstellen müssen. In unserem Titelthema haben wir einmal aufgeschlüsselt, was der Staat, wir als Genossenschaft und Sie selbst tun können, damit uns die steigenden Energiepreise nicht die Haare vom Kopf fressen.



### *Was tut der Staat?*

Die Bundesregierung hat schnell eingesehen, dass viele Menschen schlicht nicht in der Lage sind, die steigenden Energiepreise zu bezahlen oder auch nur Rücklagen dafür zu bilden. Aus diesem Grund soll 2022 einmalig ein stattlicher Heizkostenzuschuss gezahlt werden. Für eine Einzelperson gibt's 270 Euro, für ein Paar 350 Euro und für jede weitere im Haushalt lebende Person noch einmal 70 Euro obendrauf.

Klingt nach ordentlicher Entlastung, hat jedoch einen Haken: Den Heizkostenzuschuss bekommt nur, wer Wohngeld bezieht. Bezieher von Bafög, Berufsausbildungsbeihilfe bzw. Ausbildungsgeld erhalten pauschal 230 Euro. Dieser Personenkreis muss das zusätzliche Geld nicht beantragen, es wird automatisch im Sommer vom Amt überwiesen.

#### **Kann ich auch Wohngeld bekommen?**

Zuerst die schlechte Nachricht: Den Heizkostenzuschuss bekommt nur, wer in der vergangenen Heizperiode zwischen Oktober 2021 und März 2022 mindestens einen Monat lang Wohngeld (bzw. Bafög, Ausbildungsgeld) erhielt. Wer erst jetzt schnell Wohngeld beantragt, geht also leer aus.

Dennoch empfehlen wir absolut, gründlich nachzuprüfen, ob man ein Anrecht auf Wohngeld hat, und dieses auch zu nutzen. Schließlich muss auch dieses Geld nicht zurückgezahlt werden und entlastet die Haushaltskasse. Die Beantragung ist zudem vergleichsweise einfach und bringt keine zusätzlichen Verpflichtungen mit sich. Und wer weiß: Vielleicht gibt es im nächsten Sommer ja einen erneuten Heizkostenzuschuss.

Wohngeld kann allerdings logischerweise nur beantragen, wer seine Miete selbst aufbringen muss. Bezieher von Arbeitslosengeld II, Sozialgeld, Hilfe zum Lebensunterhalt oder Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung sind also ausgeschlossen.



### Wo erfahre ich, ob ich Anspruch auf Wohngeld habe?

Ob man ein Recht auf Wohngeld hat, richtet sich nach dem Verdienst, der Wohnungsgröße und anderen Faktoren. Im Netz gibt es Wohngeldrechner, mit denen man die wahrscheinliche Höhe des eigenen Wohngelds berechnen kann. Einen guten Wohngeldrechner finden Sie beispielsweise auf [www.wohngeldrechner.nrw.de](http://www.wohngeldrechner.nrw.de). Das Ergebnis gibt Ihnen jedoch nur eine grobe Vorstellung, Ihr tatsächlicher Anspruch kann nur von Ihrer Wohngeldstelle festgelegt werden.

### Wo finde ich meine Wohngeldstelle?

Sofern Sie im Stadtgebiet oder den Ortsteilen von Gifhorn wohnen, ist die Wohngeldstelle der Stadt Gifhorn (Marktplatz 1 in 38518 Gifhorn) für Sie zuständig und unter der Telefonnummer (0 53 71) 88-0 zu erreichen.

Für Antragstellende aus der Stadt Wittingen und den kreisangehörigen Gemeinden des Landkreises Gifhorn ist die Wohngeldstelle beim Landkreis Gifhorn zuständig: Landkreis Gifhorn, Fachbereich Soziales, Ribbesbütteler Weg 2, 38518 Gifhorn. Die Hotline erreichen Sie unter der Telefonnummer (0 53 71) 82-557 sowie unter der E-Mail [wohngeld@gifhorn.de](mailto:wohngeld@gifhorn.de).

### Was gibt es sonst noch?

Die sogenannten Entlastungspakete der Bundesregierung umfassen verschiedenste Maßnahmen. So wurde beispielsweise die EEG-Umlage gestrichen, um Stromkunden

zu entlasten, die Pendlerpauschale wurde angepasst, das 9-Euro-Ticket eingeführt und die Energiesteuer auf Kraftstoffe gesenkt. Pro Kind gibt es zudem 100 Euro Kinderbonus. Außerdem müssen Arbeitgeber im September einmalig 300 Euro Energiepreispauschale an ihre Angestellten auszahlen.

### Was ist, wenn ich staatliche Sozialleistungen beziehe?

Wer Arbeitslosengeld II, Sozialhilfe oder Grundsicherung erhält, bekommt im Juli 2022 einmalig 200 Euro aufs Konto (bzw. 100 Euro bei Arbeitslosengeld I). Dies betrifft auch Geflüchtete aus der Ukraine, die seit dem 1. Juni ebenfalls Anrecht auf Grundsicherung haben. Für Kinder und Jugendliche, die mit ihren leistungsberechtigten Eltern in einem Haushalt leben, gibt es zusätzlich 20 Euro extra im Monat.

Falls Sie nicht wissen, ob Sie einen Anspruch auf Arbeitslosengeld, Grundsicherung, Sozialhilfe oder „Hartz IV“ haben, sollten Sie dies unbedingt nachprüfen. Arbeitslosengeld I bekommen Sie in der Regel, wenn Sie 30 Monate vor Arbeitslosmeldung mindestens 12 Monate versicherungspflichtig beschäftigt waren. Zuständig ist die Agentur für Arbeit Gifhorn, Winkeler Straße 1, 38518 Gifhorn, Telefon (08 00) 4 55 55-00.

Für alle anderen Erwerbslosen ist hingegen das Jobcenter Gifhorn zuständig, Ribbesbütteler Weg 2, 38518 Gifhorn, Telefon: (0 53 71) 5 94-0.



## Wie kann die GWG mir helfen?

Als Genossenschaft fühlen wir uns unseren Nutzerinnen und Nutzern grundsätzlich verpflichtet. Wer in Zahlungsschwierigkeiten gerät, wird nicht auf die Straße gejagt, sondern erhält bestmögliche Unterstützung. Gleichzeitig sind wir natürlich darauf angewiesen, dass Mieten und auch Nebenkosten fristgerecht gezahlt werden. Sprechen Sie uns bei Problemen daher frühzeitig an, gemeinsam finden wir eine Lösung.

Darüber hinaus möchten wir natürlich vorsorglich Energie sparen und haben daher die Heizungsanlagen in unseren Mehrfamilienhäusern neu eingestellt. So soll der allgemeinen Rechtsprechung folgend tagsüber eine Temperatur von 22 °C und nachts von 18 °C sichergestellt werden.

### Ich kann also meine Heizung nicht mehr voll aufdrehen?

Bisher war es so, dass sich die Raumtemperatur in der Nacht oder auch am Tag nach dem Komfortempfinden unserer Nutzer richtete. Wenn sich eine Hausgemeinschaft einig war, konnte sie ihre Zimmer im Prinzip rund um die Uhr auf 26 °C aufheizen – so klimaschädlich und unvernünftig das auch gewesen sein mag.

Dies ist jetzt tatsächlich nicht mehr möglich. Die Heizung ist jetzt so eingestellt, dass alle Räume ausreichend warm, aber eben nicht mehr „überhitzt“ beheizt werden können. Eine Temperatur von 22 °C am Tag lädt natürlich nicht dazu ein, im T-Shirt unterm Weihnachtsbaum zu sitzen,

sie ist allerdings auch nach geltender Rechtsprechung vollkommen ausreichend.

Denken Sie bitte daran, dass wir diese Anpassung nicht aus Schikane oder falsch verstandenem Umweltschutz betreiben, sondern einzig und allein, um Sie persönlich vor enormen Nachzahlungen bei der nächsten Heizperiode zu schützen. Wichtig: Niemand weiß, wie sich der Krieg in der Ukraine und auch die Belieferung mit russischem Erdgas bis zur nächsten Heizperiode im Herbst entwickeln wird. Sollte es zu Ausfällen und weiteren Preissteigerungen kommen, sollten wir bestmöglich vorbereitet sein.

### Die Sache rechnet sich!

Ein Raum, der nachts statt auf 20 °C auf 17 °C beheizt wird, spart je Grad bereits 4 bis 6 % an Energie.

Sie sparen also bereits bis zu 18 % an Heizkosten, obwohl Sie den Temperaturunterschied kaum merken werden.



### Was gibt es beim Heizen sonst noch zu bedenken?

Wer durch sparsames Heizverhalten Energiekosten senken möchte, sollte eine wichtige Faustregel nicht aus dem Blick verlieren: Kontinuierliches Heizen auf ähnlich gleichbleibenden Temperaturen ist letztlich effizienter, als ständig das Thermostat hoch- und runterzudrehen. Räume, die beispielsweise tagsüber bei Abwesenheit komplett auskühlen, benötigen erheblich mehr Energie, um abends wieder warm zu werden. Oft ist es besser, das Thermostat nur um 1 bis 2 Grad herunter- und wieder raufzudrehen.

### Wie kann die Energieeffizienz noch gesteigert werden?

Wir von der GWG stehen vor immensen Herausforderungen. Bis 2045 sollen theoretisch alle Wohnungen in Deutschland klimaneutral beheizt werden. Das bedeutet, dass wir unseren gesamten Bestand in den kommenden 23 Jahren deutlich umrüsten müssen. Schon jetzt investieren wir erhebliche Summen in Dämmungen, neue Fenster, Fotovoltaik- und moderne Heizungsanlagen. Diese Modernisierungen werden weiter zunehmen, so dass auch dadurch mittel- bis langfristig Heizkosten gesenkt werden.



### So funktionieren Thermostate

Oft werden Thermostate mit schlichten Ventilen verwechselt. Durch die Drehung wird aber keinesfalls die Durchflussmenge an heißem Wasser reguliert, sondern eben die Temperatur eingestellt, die in dem jeweiligen Raum erreicht werden soll. Auf Stufe 4 wird also der Raum nicht schneller warm, sondern nur insgesamt wärmer.



## Wie kann ich sonst noch Energie einsparen?



Wer einen Pullover anzieht und die Raumtemperatur um ein bis zwei Grad senkt, spart deutlich Energie. Doch was oft vergessen wird: Auch für die Bereitstellung von Warmwasser wird viel Energie benötigt. Ein Wannenvollbad sollte da lieber als besonderer Luxus und nicht als tägliche Routine angesehen werden. Nutzen Sie heißes Wasser bewusst und nur, wenn Sie es auch wirklich benötigen.

## Stromspartipps für Einsteiger und Fortgeschrittene

Lassen Sie Fernseh-, Musik- oder PC-Geräte nie dauerhaft im Stand-by-Modus, sondern nutzen Sie **abschaltbare Mehrfachsteckdosen** oder ziehen Sie direkt den Stecker.

Nutzen Sie möglichst nur **LED- und Energiesparlampen** und schalten Sie diese nur ein, wenn Sie das Licht auch benötigen.

Trocknen Sie Ihre **Wäsche** im Idealfall an der frischen Luft. Trockner sind wahre Energiefresser.

**Kochen** Sie nur mit geschlossenem Deckel und erhitzen Sie das Wasser zuvor im Wasserkocher.

Achten Sie, wenn möglich, bei **Großgeräten** wie Kühlschrank, Waschmaschine und Co. auf eine **hohe Energieeffizienzklasse**.

Stellen Sie Ihren **Kühlschrank** so ein, dass 8 °C nicht unterschritten werden. In der Regel reicht das für die meisten Lebensmittel vollkommen aus.

**Backöfen** besitzen einen enormen Energiehunger. Nutzen Sie diese möglichst nur, wenn es sich auch lohnt, und nicht für eine einzelne Scheibe überbackenen Toast Hawaii.



## Was die Haushaltskasse sonst noch entlastet:

Angesichts der steigenden Inflation wird in vielen Haushalten das Geld am Monatsende knapp. Unnötige Ausgaben sollten daher unbedingt vermieden werden. Wir haben ein paar allgemeine Tipps zusammengestellt, die beim Sparen helfen.

Vermeiden Sie **Ratenzahlungen** und kaufen Sie sich nur Dinge, die Sie sich auch leisten können.

Überprüfen Sie **bestehende Verträge** und suchen Sie regelmäßig nach günstigen Alternativen für Handyverträge, Versicherungen usw.

Überlegen Sie sich, ob Sie Ihr **Auto** wirklich benötigen. Oft ist das Fahrrad, der Bus oder auch Carsharing die deutlich günstigere und oft auch praktischere Alternative.

Kaufen Sie möglichst unverarbeitete und saisonale **Lebensmittel** und kochen Sie selbst. Aus einem Sack Kartoffeln kann man viel gesündere, günstigere und leckerere Gerichte zaubern als Fertiggerichte und Fast Food bereithalten.

Durchforsten Sie Ihre Bankauszüge nach **wiederkehrenden Ausgaben**, die Sie vielleicht gar nicht mehr richtig nutzen bzw. auf die Sie verzichten könnten. Klassiker sind beispielsweise Mitgliedschaften in Fitnessstudios, Zeitschriften-Abonnements, Lottogemeinschaften, Streaming-Dienste usw.

„**Frustshoppen**“ hilft niemandem. Belohnen Sie sich nicht mit unnötigen Ausgaben, sondern freuen Sie sich auch mal an den kleinen Dingen.



### Auf der Höhe der Zeit: Abfallmanagement für die GWG Gifhorn



Abfalltrennung wird als gelebter **Ressourcen- und Klimaschutz** immer wichtiger. Gemeinsam mit den Menschen der Gifhorer Wohnungsbau-Genossenschaft eG sorgen unsere Liegenschaftsbetreuer dafür, dass hochwertige Rohstoffe erhalten bleiben und weitergenutzt werden können. Wir gut das funktioniert, zeigt der erfolgreiche Einsatz von über **70 Innotec Müllschleusen**.

Ressourcen geschützt, Gebühren im Griff, Wohnqualität topp: Mit dem Abfallmanagement der Innotec Gruppe.

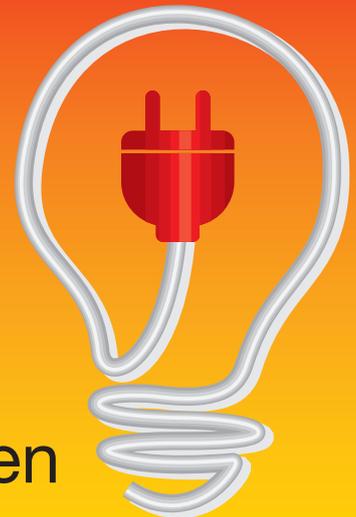
[www.innotec-gruppe.de](http://www.innotec-gruppe.de)



**Innotec**  
gruppe

*Ihr Partner für*

- Elektroinstallationen
- Beleuchtungstechnik
- EDV-Datenleitungsnetze
- SAT- und Antennenanlagen



# ELEKTRO-OHLHOFF

Braunschweiger Straße 70 · 38518 Gifhorn · Telefon (05371)947 10  
[www.elektro-ohlhoff.de](http://www.elektro-ohlhoff.de) · E-mail: [elektro-ohlhoff@t-online.de](mailto:elektro-ohlhoff@t-online.de)

# Planen, gestalten, pflegen. *Ihr Partner für Außen- und Grünanlagen*

## Umfassende Leistungen aus einer Hand:

- Beratung, Planung und Gestaltung
- Garten-, Baum- und Landschaftspflege
- Saat- und Pflanzarbeiten
- Gartenteiche, Brunnen und Springbrunnen
- Dachbegrünung
- Holz- und Zaunarbeiten
- Pflaster- und Natursteinarbeiten
- Alle Erdarbeiten
- Spiel- und Sportplatzbau
- Winterdienst
- Baumfällungen: auch mit Seilklettertechnik und Kran
- Baumstümpfe fräsen

## Wir suchen Auszubildende (m/w) zum Gärtner Fachrichtung Garten- und Landschaftsbau und weiteres Fachpersonal.

Dich erwarten abwechslungsreiche Aufgaben an der frischen Luft und ein tolles Betriebsklima. **Bewirb Dich jetzt!**

### Jesse und Wrann Services GmbH

Im Heidland 31 · 38518 Gifhorn  
Telefon (05371) 592 40 · Telefax (05371) 130 17

Ein Tochterunternehmen der Gifhorner Wohnungsbau-Genossenschaft eG



GIFHORNER  
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Alles rund um das Thema Heizung  
Alles rund um das Thema Sanitär



Im Heidland 10  
38518 Gifhorn  
Fon: 0 53 71 / 98 40 0  
[www.calberlah-heizungsbau.de](http://www.calberlah-heizungsbau.de)

**C**ompetence  
Seit 1967

 Find us on  
Facebook

# Die GWG in Zahlen

Verkürzte Fassung der Bilanz zum 31.12.2021

AKTIVA	EUR	EUR
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>		
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	5.303,00	
<b>Sachanlagen</b>		
Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit und ohne Bauten	81.392.791,67	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	132.541,00	
Anlagen im Bau	6.408,48	
<b>Finanzanlagen</b>		
Anteile an verbundenen Unternehmen	717.316,77	
Andere Finanzanlagen	400,00	82.254.760,92
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>		
<b>Andere Vorräte und unfertige Leistungen</b>		3.885.559,37
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
Forderungen aus Vermietung	101.458,01	
Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	0,00	
Sonstige Vermögensgegenstände	104.305,34	205.763,35
<b>Flüssige Mittel</b>		
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		1.318.376,86
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>		12.142,49
<b>BILANZSUMME</b>		<b>87.676.602,99</b>

PASSIVA	EUR	EUR
<b>EIGENKAPITAL</b>		
<b>Geschäftsguthaben</b>		16.111.623,98
<b>Ergebnisrücklagen</b>		21.217.955,66
<b>Bilanzgewinn</b>		
Jahresüberschuss	1.427.281,11	
Einstellungen in Ergebnisrücklagen	-650.000,00	777.281,11
<b>Eigenkapital gesamt</b>		<b>38.106.860,75</b>
<b>RÜCKSTELLUNGEN</b>		218.705,11
<b>VERBINDLICHKEITEN</b>		
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	37.490.710,68	
Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	7.118.541,43	
Erhaltene Anzahlungen	4.033.871,93	
Verbindlichkeiten aus Vermietung	39.183,11	
Verbindlichkeiten aus anderen Lieferungen und Leistungen	466.401,16	
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	7.167,17	
Sonstige Verbindlichkeiten	99.443,26	49.255.318,74
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>		95.718,39
<b>BILANZSUMME</b>		<b>87.676.602,99</b>

	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		13.600.369,76
2. Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen		207.741,13
3. Sonstige betriebliche Erträge		122.634,95
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		6.538.524,95
5. Rohergebnis		7.392.220,89
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	1.518.291,29	
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	379.253,21	1.897.544,50
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		2.122.237,22
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		737.750,70
9. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		60,00
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		36,51
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		896.877,92
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		3.838,92
13. Ergebnis nach Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		1.734.068,14
14. Sonstige Steuern		306.787,03
15. Jahresüberschuss		1.427.281,11
16. Einstellungen aus dem Jahresüberschuss in Ergebnisrücklagen		650.000,00
<b>17. Bilanzgewinn</b>		<b>777.281,11</b>

## Neue Öffnungszeiten an unseren Service-Stellen

**O**bwohl sich nach wie vor viele Menschen mit dem Corona-Virus infizieren, wurden die Kontaktbeschränkungen auch wegen der überwiegend milden Verläufe größtenteils aufgehoben. Auch wir von der GWG wollen zurück zur Normalität und haben uns daher entschieden, unsere Service-Stellen wieder vorsichtig für den Publikumsverkehr zu öffnen.

Sowohl das GWG-Service-Zentrum am Alten Postweg 36 als auch der GWG-Treff-PUNKT 53 am Dannenbütteler Weg sind ab dem 1. Juli 2022 jeweils dienstags und donnerstags von 10 bis 12 Uhr geöffnet.

Einzige Beschränkung: der Zutritt zu unseren Geschäftsräumen ist nur mit einer FFP2-Maske gestattet.

Darüber hinaus besteht natürlich weiterhin die Möglichkeit, auch außerhalb dieser genannten Öffnungszeiten individuelle Termine mit unseren Mitarbeitenden zu vereinbaren. Wir alle hoffen, dass diese Lockerungen auch zum Herbst hin immer noch Bestand haben bzw. irgendwann auch wieder ausgedehnt werden können.

Wir freuen uns, Sie wieder persönlich empfangen zu dürfen, und wünschen Ihnen gute Gesundheit.

## Rätsel-Auflösung

# Der schönste Tag im Jahr!

**D**as ist ja wie Weihnachten und Geburtstag zusammen! Bei unserem letzten Kreuzwörterrätsel galt es, einem ganz besonderen Tag auf die Schliche zu kommen. Gemeint war natürlich der „HEILIGABEND“, der ja bekanntlich sowohl das Weihnachts- als auch ein Geburtstagsfest markiert und daher besonders viele Freude bereitet.

Für große Freude sorgt dieser Abend nicht zuletzt durch die zahlreichen Geschenke. Ein etwas verspätetes gab es auch für unseren Gewinner der Winterausgabe, Herrn Heinz-Dieter Wille, der sich über einen 100-Euro-Gutschein für das Schloss-Restaurant freuen durfte. Überreicht werden konnte die gute Gabe endlich wieder persönlich von unserem Vorstand Andreas Otto, der sich mit dem glücklichen Gewinner mitfreute und ihm einen herrlichen Restaurantbesuch wünschte.



Herzlichen Glückwunsch, Herr Wille: Zum 100-Euro-Gutschein überreichte GWG-Vorstand Andreas Otto auch noch einen praktischen GWG-Shopper.

## Mitmachen und gewinnen

**V**iel Spaß mit unserem Kreuzwörterrätsel. Nichts wie ran an den Kugelschreiber und mitgemacht. Schließlich gibt es auch wieder etwas Tolles zu gewinnen. Unter allen Einsendern (nur Mitglieder der GWG) mit der richtigen Lösung verlosen wir wieder einen 100-Euro-Gutschein vom Schlossrestaurant Zentgraf in unserem schönen Gifhorer Schloss.

Damit Ihre Teilnahme auch reibungslos klappt, schicken Sie bitte Ihre Lösung unter dem Stichwort „Rätselauflösung“ per Post an die Gifhorer Wohnungsbau-Genossenschaft eG, per Fax an die (0 53 71) 98 98-97 oder an die E-Mail-Adresse [raetsel@gwg-gifhorn.de](mailto:raetsel@gwg-gifhorn.de).

Der Rechtsweg und die Teilnahme von Mitarbeitenden der GWG sind ausgeschlossen. Alle Teilnehmenden erklären sich einverstanden, dass ihre Daten (Vor- und Zuname sowie Foto) bei Gewinn im nächsten Mitglieder-magazin veröffentlicht werden. Hinweise zur Datenverarbeitung sind abrufbar unter: [www.gwg-gifhorn.de/impressum-und-datenschutz](http://www.gwg-gifhorn.de/impressum-und-datenschutz).

**Einsendeschluss ist der 31. August 2022.**  
Viel Glück!

Salzburger Komponist	Bezahlung in freien Berufen	Form der Gewinnung von Bodenschätzen	Unfug, Unsinn (ugs.)	Zustimmung; Resonanz	biblischer Prophet	unterstützende Expertenrunde	griechisches Fleischgericht
			erforderlich				
Behälter mit Deckel	deutscher Bundespräsident (Joachim)			Dame (englisch)			
		Feingewicht für Edelmetalle	Brot-, Käseform			geflochtenes Haar	
Bilderrätsel			sich fügen, nachgeben	kleine Metallschlinge	von da an		
Funktionssträger bei einer Hochzeit	blütenlose Wasserpflanze		altkretische Stadt (Palast)				
					dt. Eiskunstläuferin (Katarina)		Gesichtsfarbe
alt nord. Erzählung in Prosa	student. Organisation (Abk.)	Lochvorstecher, Pflriem	Natriumkarbonat	irischer Autor (Jonathán)			
		gespaltenes Stück Holz					langschwänziger Papagei
Periskop				Südostasiat (ugs.)			
südamerikanischer Tee	Schubfach			Himmelskörper			
		im Jahre (lateinisch)			Empfehlung		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

# Hort in Bewegung

## Ein bewegender Einblick in unsere Arbeit



Zwei Große für die Kleinen

In unserem Horthaus St. Alfrid legen wir besonderen Wert auf Bewegung, die für die geistige und körperliche Entwicklung der Kinder einfach unerlässlich ist. Vor allem Schulkinder, die viel sitzen, profitieren von unserem Nachmittagsangebot. Statt vor den Computer oder Fernseher geht es bei uns raus, um Sport zu treiben und Spaß an der Bewegung zu entdecken.



Unser Ziel war es schon immer, den Kindern so viele Bewegungsangebote und Sportmöglichkeiten zu bieten wie möglich. Dazu gehen wir beispielsweise regelmäßig in die Turnhalle der Albert-Schweitzer-Schule, um dort Hockey zu spielen. Auch Koordinations- und Bewegungsspiele stehen im Mittelpunkt.



Alle zwei Wochen gehen wir zudem in die Allerwelle zum Schwimmen. „Gehen“ ist hierbei wörtlich zu verstehen, denn wir gehen zu Fuß durch den Wald am Katzenberg. Mit einem kleinen Rucksack auf dem Rücken genießen wir den Spaziergang, der so viel schöner ist, als sich wieder in den Bus zu setzen.

Dieses Angebot ist besonders beliebt, denn wir haben so einige Wasserratten, die es kaum erwarten können, endlich wieder zu rutschen, vom 3-Meter-Turm zu springen und nach den mitgebrachten Ringen

zu tauchen. Im Nichtschwimmerbecken haben wir auch Handstand geübt. Zum Schluss schwimmen wir einige Runden im tiefen Wasser, die „Seepferdchen-Kinder“ freuen sich und werden immer sicherer. Es kommt auch mal vor, dass ein Kind spontan sein Freischwimmerabzeichen absolviert. Viele Eltern schaffen es aufgrund der Arbeitszeiten nicht, das Bad zu besuchen, und freuen sich über diese Möglichkeit.

In den Ferien oder an Freitagen haben wir schon oft eine Fahrradtour zum Tankumsee gemacht. Dort verbringen wir den ganzen Tag, manche Kinder gehen ins Wasser, bauen Sandburgen, bewegen sich und spielen auf den neu angelegten Spielplätzen.

Und dann gibt es noch die Highlights: Im Februar hatten wir eine Yogalehrerin eingeladen, die mit uns Kinder-Yoga gemacht hat. Jedes Kind durfte eine Tierkarte ziehen, die symbolisch für eine Yogaübung (Asana) steht. „Katze“ und „Kuh“ lösen beispielsweise Verspannungen entlang der Wirbelsäule und stärken den Rücken. Der „Herabschauende Hund“ energetisiert den Körper, dehnt die Schultern, lindert Kopfschmerzen und Schlafstörungen.



So hatte jedes Kind Spaß daran, ein Tier dazustellen, sich zu bewegen und mitzumachen – und wir konnten nur staunen, wie beweglich Kinder noch sind. Zum Abschluss gab es noch eine Traumgeschichte zum Entspannen, bei der Jungs und Mädchen toll mitgemacht haben.

Wir im Horthaus bleiben in Bewegung und freuen uns über die Möglichkeiten, die unsere Arbeit bietet. Ausgeglichene Kinder lernen leichter und können sich besser konzentrieren. Bewegung schult die Wahrnehmung, das Körperbewusstsein und das Koordinationsvermögen. Die Raumerfahrung und der Gleichgewichtssinn werden gefordert und weiterentwickelt.



„Das Leben ist wie Fahrrad fahren. Um die Balance zu halten, musst du in Bewegung bleiben.“

(Albert Einstein)

## *Gäste bei Genossenschaften: Jetzt geht es wieder auf Reisen!*

In der Pandemie haben viele Menschen das Reisen vermisst. Jetzt scheint jedoch das Schlimmste hinter uns zu liegen und so mancher blättert wieder voller Freude durch den Reisekatalog. Wer jedoch aus Infektionsschutzgründen oder auch dem Klima zuliebe einen Urlaub in heimischen Gefilden vorzieht, für den hätten wir noch einen lohnenden Geheimtipp: Denn als GWG-Mitglied können Sie bundesweit aus über 146 genossenschaftlichen Gästewohnungen wählen und zum fairen Preis Urlaub machen. Stöbern Sie einfach mal herum und entdecken Sie neue Lieblingsecken in Deutschland!

Zahlreiche Wohnungsgenossenschaften haben sich bundesweit zusammengetan und bieten ihre Gästewohnungen untereinander an. Natürlich sollten Sie sich vor Reiseantritt immer genau erkundigen, welche lokalen Regeln auch in Bezug auf Corona gelten. Doch angesichts möglicher Impfungen und moderater Schutzverordnungen steht einem unbeschwernten Urlaub zum fairen Genossenschaftspreis nichts im Wege.

### **So funktioniert's:**

Damit Sie sich nicht mühsam durch sämtliche Web-Auftritte fremder Wohnungsbaugenossenschaften klicken müssen, gibt es die gemeinsame Homepage [www.wohnungsbaugenossenschaften.de](http://www.wohnungsbaugenossenschaften.de), unter der alle beteiligten Gästewohnungen aufgelistet sind. Hier haben Sie alle wichtigen Infos auf einen Blick und können sich für Ihr Lieblingsreiseziel entscheiden. Einfach die erwähnte Genossenschaft anrufen und Verfügbarkeit erfragen.

### **Urlaub im Harz:**

**Was:** 2-Zimmer-Wohnung für 4 Personen

**Wo:** Brockenstraße 42 a, 38879 Schierke

**Warum:** Kaum 1,5 Stunden Fahrtzeit von Gifhorn entfernt erwartet Sie an den Hängen des Brockens eine wunderschöne, liebevoll ausgestattete Gästewohnung mit Garten und Blick auf die Bode. Wandern Sie durch Wälder und Täler und genießen Sie den malerischen Luftkurort Schierke im sehenswerten Städtchen Wernigerode.

**Wie viel:** Je nach Saison 30 bis 48 € ab der 2. Nacht (für 2 Personen). Jede weitere Person/Nacht 5,- €, Wäschepaket/Person optional 10,- €.

**Wer:** Bauen + Wohnen eG - Braunschweig, Frau Taylor,  
Tel: (05 31) 8 88 98-14, E-Mail: [info@bauwo-braunschweig.de](mailto:info@bauwo-braunschweig.de)



# Die GWG wird 75 Jahre!

*Gesucht werden Fotos,  
Zeitungsausschnitte und  
Anekdoten*



*In zwei Jahren ist es so weit:  
Die GWG feiert 2024  
ihr großes 75. Jubiläum*

Zu diesem würdigen Anlass möchten wir eine Festschrift erstellen, die die Jahre Revue passieren lässt und uns die Erfolgsgeschichte unserer Genossenschaft ganz lebendig vor Augen führt.

Und genau dafür brauchen wir jetzt Ihre Unterstützung.

Vor 75 Jahren sah die Welt noch anders aus. Für unsere Jubiläums-Festschrift suchen wir Zeitungsausschnitte, Fotos, Dokumente usw. aus den 50er, 60er und 70er Jahren. Wie sahen die ersten Nachbarschaften der GWG aus? Gibt es noch Hausordnungen oder Nutzungsverträge aus jener Zeit? Besitzen Sie vielleicht sogar Zeitungsartikel oder Fotos, die einen Neubau, ein Straßenfest oder eine Spielplatzeinweihung dokumentieren?

Schicken Sie entsprechendes Material gern an unsere Mitarbeiterin Anja Sherazee, per Post oder E-Mail: [anjasherazee@gwg-gifhorn.de](mailto:anjasherazee@gwg-gifhorn.de). Gern auch als Kopie und mit ein paar Zusatzinfos, wo und zu welchem Anlass beispielsweise ein Foto aufgenommen wurde.

Zwar können wir zum jetzigen Zeitpunkt nicht garantieren, dass es wirklich jeder Beitrag letztlich in unsere Festschrift schafft, doch je mehr Material wir gemeinsam einsammeln können, desto besser. Wir bedanken uns schon jetzt für Ihre große Hilfe und Unterstützung.



## Notfunkdienst Gifhorn e.V.

**38518 Gifhorn**

**Tel.: 05371-812 0**

**Fax: 05371-812 113**

**[www.Notfunkdienst-Gifhorn.de](http://www.Notfunkdienst-Gifhorn.de)**



- ➔ **Ambulante Pflege**
- ➔ **Tagespflege**
- ➔ **Kurzzeitpflege**
- ➔ **Langzeitpflege**
- ➔ **Hausnotruf**
- ➔ **Betreutes Wohnen**

**Ihr kompetenter Partner in allen Lagen an 365 Tagen  
Wir freuen uns auf Ihren Besuch**

# Liebes Mitglied,

mit Ihrem Mitgliedsausweis der GWG sparen Sie bares Geld. Bei unseren Kooperationspartnern in Gifhorn und im Umland erhalten Sie unter Vorlage Ihres Ausweises attraktive Rabatte. So kann Ihr Ausweis zum Beispiel beim Kauf von Farben oder Tapeten zum Einsatz kommen – eine Mitgliedschaft bei der GWG lohnt sich.

## Aller-Zeitung

Steinweg 73, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 808-141  
**5 %** auf gestaltete Hochzeits- und Geburtsanzeigen

## Autohaus Kühl Gruppe VW/Audi/Seat/Skoda

Wolfsburger Str. 3, Gifhorn  
Am EyBelkamp 2, Gifhorn  
Henschelstr. 1, Gamsen  
Tel. (0 53 71) 80 70  
**15 %** auf Mietwagen  
**5 %** auf Ersatzteile und Originalzubehör  
• kostenloser Saisoncheck

## Autohaus Schlingmann

Braunschweiger Str. 97, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 98 66 - 0  
**15 %** auf Mietwagen  
**5 %** auf Ersatzteile und Originalzubehör  
• kostenloser Saisoncheck

## Baugeschäft Mennenga

Limbergstraße 4, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 9 40 10  
**3 %** auf Dienstleistungen

## Bau- und Möbeltischlerei Möhle

Malerstraße 10, Isenbüttel  
Tel. (0 53 74) 96 78 11  
**3 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

## Beyer - Bürobedarf

Braunschweiger Str. 3, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 41 46  
**5 %** auf alles, außer Bücher und Netto-Artikel

## BraWo McArena GmbH Sportpark Flutmulde

Winkeler Straße 2, Gifhorn  
Tel. (0 53 1) 80 91 32 14 80  
**5 %** auf Buchungen als Privatperson

## Dachdeckerei Henke

Fallerslebener Str. 6, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 1 23 08  
**3 %** auf Dienstleistungen  
**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

## Elektro - Henning

Sonnenweg 3, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 45 44  
**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

## Elektro-Ohlhoff GmbH

Braunschweiger Str. 70, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 94 71 - 0  
**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

## ETK Elektrotechnik

Im Heidland 25, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 15 03 10  
**10 %** Elektroinstallationsmaterial

## Friseursalon Star-Cut

Herz.-E.-Aug.-Str. 22, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 5 19 22  
**3 %** auf Service  
**10 %** auf Verkaufsartikel

## Glasbau Lehner

Hugo-Junkers-Str. 8, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 7 18 16  
**5 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

## Hammer - Heimtex GmbH

Hamburger Str. 77, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 9 35 98 47  
**3 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

## Heizung Sanitär Henschke

Akeleiweg 12, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 1 69 99  
**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

## Hensel & Gretel Transport- und Dienstleistungsgesellschaft

Hannoversche Str. 67  
38116 Braunschweig  
Tel. (0 53 1) 25 72 71 76  
**7 %** auf alle Dienstleistungen

## Holzbau Kuhn GmbH

Am Sportplatz 6, Gamsen  
Tel. (0 53 71) 70 34  
**3 %** auf Dienstleistungen  
**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

## Ingenieur-Büro Koch GmbH

Herbert-Trautmann-Platz 8, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 94 88 - 0  
**10 %** auf Ingenieursleistungen

## Jureks Musik

### Live-Musik und Gitarrenschule

Tel. (0 53 71) 5 80 68  
Handy 0170 9 65 04 25  
www.live-musik-jurek.de  
**10 %** auf Gitarrenunterricht  
**10 %** auf Veranstaltungsbuchungen



### Kowalewski Bauelemente

Hauptstr. 17, Leiferde  
Tel. (0 53 73) 16 41

**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

### Malerservice Poniakowski

Herbert-Trautmann-Platz 8, Gifhorn  
Handy 0170 7 53 99 72

**10 %** auf Dienstleistungen

**20 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

### Manfred Lippick Malermeister

Heideweg 5, Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 5 35 13

**3 %** auf Dienstleistungen

**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

### Metallbau Gerhard Gieseke

Inhaber Thomas Nesemann

Hamburger Str. 3, Gamsen

Tel. (0 53 71) 9 38 16 18

**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

### MTV Gifhorn

Winkeler Straße 2, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 5 33 30

**Für Neumitglieder des MTV**

**1 Monat Gratis**-Schnuppern

**2 Jahre lang 50 %** Erlass auf Vereinsbeitrag

### Sebastian Notbom – Gas- und Wasserinstallations-Meister

Winkeler Straße 19, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 5 93 93

**5 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

### Olio Verde

Steinweg 2, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 81 39 64

**5 %** auf jeden Einkauf

### Pingel - Kfz - Meisterbetrieb

Adam-Riese-Straße 6, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 1 47 27

**10 %** auf Ersatzteile

### Raulfs GmbH

Malereibetrieb

Maybachstraße 1, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 8 67 - 0

**5 %** auf Dienstleistungen und Material

### Schäffer & Walcker GmbH

Heizung Lüftung Sanitär

Im Heidland 23, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 30 37

**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

### Schuh + Sport Salge GmbH

Hauptstraße 50, Calberlah

Tel. (0 53 74) 97 57

**10 %** vom regulären Preis auf viele Markenschuhe

### Siegmund Fliesen

Im Paulsumpf 10, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 7 14 10

**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

### Sonnen-Apotheke

Herbert-Trautmann-Platz 6, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 39 34

**5 %** auf Freiwahl-Artikel

### Spiller + Krüger GmbH & Co. KG

Sanitär und Heizung

Lehmweg 28, Gifhorn

Tel. (0 53 71) 98 30-0

**10 %** auf Materialbarkauf und

auf Lagerware im Geschäft

### Stahl GmbH & Co. KG

Zum Wohlenberg 3, Leiferde

Tel. (0 53 73) 14 34

**10 %** auf Materialbarkauf im Geschäft

**H** *seit über 20 Jahren*  
**Kowalewski**  
Bauelemente

Hauptstraße 17

38542 Leiferde

Tel.: 0 53 73 / 16 41

Fax: 0 53 73 / 67 17

[info@kowalewski-bauelemente.de](mailto:info@kowalewski-bauelemente.de)

[www.kowalewski-bauelemente.de](http://www.kowalewski-bauelemente.de)

Bessere Qualität am Bau



durch die Zusammenarbeit mit Firmen die dieses Zeichen tragen

**Wir machen Ihr Haus sicher.**

• Beratung • Montage • Service •

# Hensel & Gretel

Transport- und  
Dienstleistungsgesellschaft

**7 %** Rabatt für alle  
GWG Mitglieder

**Umzüge  
Transporte  
Räumungen  
Dienstleistungen**

Telefon: 0531 / 25 72 71 76

[info@henselundgretel.net](mailto:info@henselundgretel.net)

[www.henselundgretel.net](http://www.henselundgretel.net)

Hannoversche Straße 67 - 38116 Braunschweig



# *Zuhause ist, wo man sich wohlfühlt*

**S**ie möchten Ihren Gästen keine Luftmatratze zumuten? Sie bringen Ihre Familie nur ungern in einem Hotel unter? Als Mitglied der GWG können Sie Ihrem Besuch mit unserer Gästewohnung eine komfortable Alternative anbieten. In dem komplett ausgestatteten Appartement profitieren auch Ihre Gäste von den Vorteilen genossenschaftlichen Wohnens.

Liegt Ihnen das Wohlbefinden Ihrer Gäste genauso am Herzen wie Ihr eigenes, dann gibt es auch für Ihren Besuch eine moderne Unterkunft bei der GWG.

In der Südstadt Gifhorn finden die Besucher unserer Mitglieder ein komplett eingerichtetes und möbliertes Zuhause auf Zeit. Die 3-Zimmer-Wohnung bietet Ihren Gästen nicht nur zwei Schlafzimmer mit Kleiderschrank, sondern auch ein gemütliches Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essplatz. Vor dem TV-Gerät kann man den Abend entspannt ausklingen lassen. Die Gästewohnung verfügt seit neuestem auch über kostenfreies WLAN.

Insgesamt hat die Wohnung mit Doppelbett, zwei Einzelbetten und Schlafcouch bis zu sechs Schlafplätze. Die Küche ist ausgestattet mit einer Einbau-Küchenzeile, die über alles verfügt, was man sich wünscht. Geschmackvolles Geschirr, Kaffeemaschine und Toaster lassen Ihre Gäste gleich gut gelaunt in den Tag starten. Das Bad bietet eine ebenerdige Dusche.

**Sollen Ihre Gäste genauso gut wohnen wie Sie, dann reservieren Sie rechtzeitig die GWG-Gästewohnung bei unserer Mitarbeiterin Kathrin Ress unter (0 53 71) 98 98-32 oder schicken Sie eine E-Mail an [kathrinress@gwg-gifhorn.de](mailto:kathrinress@gwg-gifhorn.de).**



Ein ganz besonderer Pluspunkt der Wohnung ist der Balkon, der zum Sitzen in der Sonne einlädt. In dieser Wohnung sind das Rauchen und Mitbringen von Tieren grundsätzlich untersagt, damit auch unsere anderen Gäste die Annehmlichkeiten der Unterkunft genießen können.

Buchungen der Gästewohnung sind ab zwei Übernachtungen möglich. Die Buchung für zwei Nächte kostet 144,45 Euro – unabhängig davon, wie viele Gäste Sie erwarten. Im Preis ist bereits die Endreinigung enthalten. Jede weitere Nacht kostet 42,80 Euro. Gern stellen wir Ihren Gästen Handtücher und Bettwäsche für 11,24 Euro pro Person zur Verfügung. Alle Beträge verstehen sich inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer.



## Recycling: Ich war einmal ...

In dieser Ausgabe hat Imme euch ein kniffliges Quiz mitgebracht: Es geht um Recycling. Recycling ist wirklich eine tolle Sache, denn so kann der Müll, den wir wegwerfen, wiederverwendet werden. Und genau darum geht's im Quiz: Ihr müsst erraten, was die abgebildeten Dinge in ihrem „früheren Leben“ waren.



Dieser Skifahrer könnte eine Jacke tragen aus ...

- L Joghurtbechern
- K Bananenschalen
- X Tapete



Diese Schulhefte waren mal ...

- U Zeitungen
- M Kaugummi
- C Dosen



Diese Flaschen waren vielleicht vorher ...

- Y Zahnpastatuben
- A Zitronen
- F Marmeladengläser



In diesem Goldbarren stecken Teile von einem alten ...

- Z Schlafanzug
- T Handy
- E Blumentopf

Trage die richtigen Buchstaben in die Kästchen ein und du hast das Lösungswort.

--	--	--	--

# Wenn Hilfe im Alter benötigt wird: Der DRK-Kreisverband Gifhorn e. V. bietet Unterstützung

**D**er DRK-Kreisverband Gifhorn e. V. unterhält nicht nur drei Altenpflegeeinrichtungen in Calberlah, Wittingen und in der Stadt Gifhorn, sondern unterstützt ältere Menschen im gesamten Landkreis mit einer Vielzahl von ambulanten Dienstleistungen. So können sie möglichst lange und sicher versorgt in ihren eigenen vier Wänden wohnen bleiben.



*Kristina Kampen und Rüstem Kılıc als Leitung betreuen den Bereich Hausnotruf und Mobile Care.*

Bei der Versorgung durch die ambulanten Dienste geht es vorwiegend um die Grundpflege (beispielsweise Körperpflege). Darüber hinaus werden weitere Leistungen wie Kurzzeitpflege oder Behandlungspflege angeboten. Das Ziel bei der Arbeit lautet immer, dass eine würdevolle, fachgerechte Behandlung und respektvolle Betreuung der Menschen sichergestellt werden.

Ein weiteres, sehr beliebtes Angebot des DRK-Kreisverbands Gifhorn ist der Hausnotruf: „Das Notrufsystem für zuhause gibt unseren Kundinnen und Kunden die Gewissheit, dass immer jemand hilft, wenn es nötig ist“, weiß Jan Mechsner als stellvertretender Fachbereichsleiter Altenpflege. Für die Installation des Hausnotrufsystems wird lediglich ein normaler Telefonanschluss benötigt. Der Notrufsender wird bequem am Handgelenk getragen – per Knopfdruck kann dann jederzeit Hilfe gerufen werden, sei es bei einem Treppensturz, Schwindel oder anderen Problemen im Alltag. Durch dieses System wird es älteren Menschen ermöglicht, länger in ihrem gewohnten Umfeld bleiben zu können, da sie sich im Notfall auf schnelle Hilfe verlassen können. Wird ein Notruf abgesetzt, kann das DRK gezielt helfen, indem beispielsweise hinterlegte Kontakte verständigt werden. Ein individueller Plan dazu wird zu Beginn bei der Hausnotruf-Installation festgelegt.

Auch der Mahlzeitendienst „Essen auf Rädern“ wird immer beliebter und beliefert täglich rund 240 Haushalte in der Region mit frischen, qualitativ hochwertig zubereiteten Mahlzeiten direkt aus der Küche des regionalen Partners Diakonische Servicegesellschaft Kästorf (DSK): „Eine gute und ausgewogene Ernährung ist immer wichtig, aber besonders im hohen Alter ist sie häufig unzureichend“, so der Vorstand des DRK-Kreisverbands Gifhorn, Sandro Pietrantonio. Täglich stehen drei Gerichte zur Auswahl, sodass für jeden Geschmack etwas dabei ist. Es besteht keine langfristige Abnahmeverpflichtung und somit auch keine Vertragsbindung.

Wenn Sie sich für einen Service des DRK-Kreisverbands interessieren, besuchen Sie die Seite [www.drk-gifhorn.de](http://www.drk-gifhorn.de) oder kontaktieren Sie Ihre Ansprechpartner unter Tel. (08 00) 0130 131 (Essen auf Rädern) oder Tel. (0 53 71) 804-670 (Hausnotruf).



*Marlis Goldscheidt leitet den Bereich Essen auf Rädern.*

## Sicher fühlen – überall

Die mobile Lösung für Ihre Sicherheit im Alltag: Das MobileCare ist ein einfach zu bedienendes Personen-Ortungssystem mit Notruf-Funktion. Mit diesem kleinen technischen Helfer können Sie wieder überall bedenkenlos unterwegs sein.



**Hotline:**  
**05371 80 46 70**



- Notruf durch Drücken der SOS-Taste
- GPS-Ortung für schnelle und genaue Positionsfindung
- Freisprecheinrichtung für direkte Kommunikation
- Einfaches Aufladen in Ladestation mit Rückbestätigung
- SIM-Karte bereits fest eingebaut
- Anbindung an Sicherheitsserver für erhöhte Funktionssicherheit
- Automatische Akku-schwach-Meldung am Gerät und an die Servicezentrale



**Unsere Service-Stellen sind dienstags und donnerstags von 10 bis 12 Uhr für den spontanen Publikumsverkehr geöffnet. Außerhalb dieser Zeiten können Sie gern einen individuellen Termin mit unseren Mitarbeitenden unter den u. g. Telefonnummern vereinbaren.**

**Wenn Not am Mann ist**, ist die GWG für Sie da – auch am Wochenende und außerhalb der Servicezeiten! In dringenden technischen Notfällen rufen Sie bitte unter der Rufnummer (0 53 71) 98 98-0 an.

Nutzen Sie diesen Service bitte nur, wenn ein echter Notfall vorliegt.

Andernfalls müssen wir Ihnen die entstandenen Kosten in Rechnung stellen.

- Notfälle sind:**
- Totalausfall der Heizung bei Minustemperaturen
  - Rohrbruch
  - Stromausfall in der gesamten Wohnung oder im gesamten Haus
  - Rohrverstopfung mit Überschwemmungsgefahr

**Telefon (0 53 71) 98 98 -**

Gifhorner  
Wohnungsbau-Genossenschaft eG  
Alter Postweg 36, 38518 Gifhorn  
Tel. (0 53 71) 98 98-0  
Fax (0 53 71) 98 98-98  
gwg@gwg-gifhorn.de  
www.gwg-gifhorn.de

Unsere Telefonzentrale erreichen Sie Montag bis Freitag von 9 bis 12 Uhr.

**Unsere Fachabteilungen erreichen Sie während der folgenden Geschäftszeiten über die nebenstehenden Durchwahlen.**

Montag	9-12 und 14-16 Uhr
Dienstag	9-12 und 14-17 Uhr
Mittwoch	9-12 Uhr
Donnerstag	9-12 und 14-16 Uhr
Freitag	9-12 Uhr

Service-Zentrum  
**Katrin Jesse** ..... -0

Teamleitung Bestandsmanagement  
Technik und Wohnungen  
**Marcel Lippe** ..... -22

Bestandsmanagement Technik  
**Michael Hertstein** ..... -40  
**Nina Siebert** ..... -43  
**Marcel Strohschein** ..... -44

Bestandsmanagement Wohnungen  
**Katja Sonntag** (Gruppenleitung) -17  
**Judith Ahrens** ..... -15  
**Lorena Kruse** ..... -16  
**Sophie Lesse** ..... -13

Projektmanagement  
**Tobias Herter** ..... -42

Finanzmanagement  
**Regine Wolters** ..... -20  
**Stefanie Dobberan** ..... -27  
**Sandra Günther** ..... -25  
**Fenya Herter** ..... -23  
**Florian Jung** ..... -21  
**Torben Kayser** ..... -26  
**Swetlana Wilhelm** ..... -24

Beschwerde- u. Sozialmanagement  
**Tanja Hofmann** ..... -31  
**Larissa Just** ..... -28  
**Kathrin Ress** ..... -32

Geschäftsführung / Vorstand  
**Andreas Otto**  
(geschäftsführender Vorstand)  
**Regine Wolters** (Vorstand)  
**Sabine Czech**  
(Büroorganisation Vorstand) .. -30  
**Anja Sherazee**  
(Assistentin Geschäftsführung) . -36